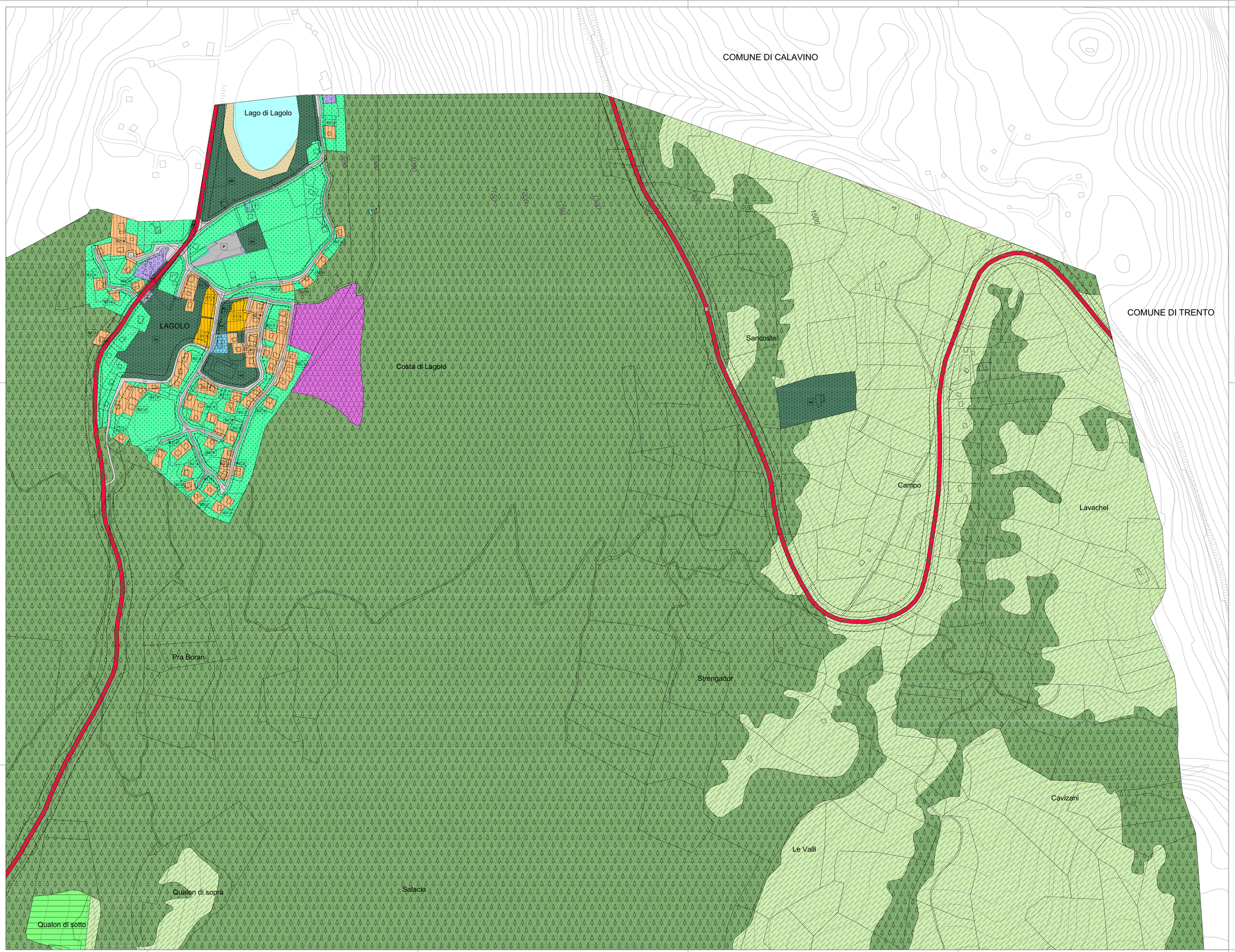


COMUNE DI MADRUZZO

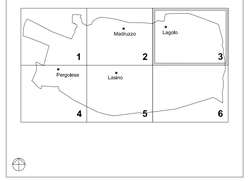
- EX TERRITORIO COMUNALE DI LASINO -

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

PIANO REGOLATORE GENERALE

variante 2017
ex art.45 LP 15/2015

QUADRO D'UNIONE



SISTEMA INSEDIATIVO

PLANIMETRIA **1: 2.500**

3

1ª ADOZIONE del Consiglio Comunale di Madruzzo	ADOZIONE DEFINITIVA del Consiglio Comunale di Madruzzo	ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROV. DI TRENTO
Delibera cons. n. 53 d.d. 08/11/2017	Delibera cons. n. 30 d.d. 30/07/2018	dott. arch. SERGIO DELLANNA ISCRIZIONE ALBO N° 463

ZONE A-B-C - AREE PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI

- art. 33 — Zone A — A1 centro storico (A101); A2 nucleo storico isolato (A102)
- art. 34 — Zone B1 — art. 35 — B1 esistenti sature (B101)
- art. 34 — Zone B2 — art. 36 — B2 a a di completamento (B102)
- art. 37 — Zone C — art. 38 — C1 a a di espansione (C101)

ZONE D - AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE

- art. 41 — insediamenti produttivi settore secondario — L di livello locale (D104)
- art. 42 — attività commerciali — N normale (D121)
- art. 43 — attrezzature turistico-ricettive (D201)
- art. 43 — campeggio (D216)
- art. 44 — attività estrattive — Cv all'aperto (L138)

ZONE E - AREE DEL TERRITORIO APERTO

- art. 46 — aree agricole (E103)
- art. 47 — aree agricole di pregio (E104)
- art. 47bis — altre aree agricole (E108)
- art. 48 — prati e pascoli (E107)
- art. 49 — boschi (E108)
- art. 50 — aree ad elevata naturalità (E108)
- art. 51 — azienda agricola (E200)
- art. 51 — impianto zootecnico (E202) — Z

ZONE F - AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI

- art. 54 — attrezzature pubbliche di livello locale
  - cs civile-amministrativa esistente (F201)
  - cs p civile-amministrativa di progetto (F201)
  - sc scolastica-culturale esistente (F202)
  - sc p scolastica-culturale di progetto (F202)
  - r religiosa (F203)
  - s sportiva all'aperto (F207)
  - vp parco pubblico (F201)
  - vs verde di protezione (F202)
  - pb parco balneare (F203)
- art. 55 — parcheggi pubblici — P parcheggio (F205)
- art. 56 — attrezzature ed impianti tecnici
  - art. 57 — c cimitero (F201)
  - art. 58 — D depuratore (F202)
  - T infrastrutture tecnologiche (F203)
- art. 56 — centro raccolta materiali (L104) — Cm
- art. 60 — impianto recupero rifiuti speciali (L107) — Rr

ZONE H - VERDE PRIVATO

- art. 60 — verde privato (H201)

AREE PER INFRASTRUTTURE

viabilità esistente — di progetto — da potenziare

- A1 (A101) — A2 (A102) — A3 (A103) — 3ª categoria
- A4 (A104) — A5 (A105) — A6 (A106) — 4ª categoria
- A7 (A107) — A8 (A108) — A9 (A109) — strada locale
- A10 (A110) — A11 (A111) — A12 (A112) — pista ciclabile
- elettrodotto (F400)
- gasdotto (F400)
- acquedotto (C101)

FASCE DI RISPETTO

- di strade (E102) — art. 61
- di cimiteri (E101) — art. 57
- di elettrodotti (E104) — art. 63

AREE SOGGETTE A PIANI O PROGETTI

- art. 64 — piani attuativi (A101-A102) — PL di lottizzazione (D200)

AREE AGRICOLE DI PREGIO COMPENSATE

- art. 31 — ai sensi dell'art. 38 N.d.A. del P.U.P. (D202)

SEGNI CONVENZIONALI

- particelle catastali
- laghi (F101)
- fiumi e torrenti (F102)
- confine comunale (D403)