

	COMUNE MADRUZZO	Piano Generale degli insediamenti storici Adozione definitiva Art.105 Legge Provinciale 15/2015 Data rilievo: dicembre 2018																																																																				
	Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche																																																																					
	Unità edilizie non ammesse a sopraelevazione secondo art.105 L.P.15/2015																																																																					
	MOTIVAZIONI																																																																					
	<p>TIPOLOGIA Presenta caratteristiche tipologiche ed architettoniche equilibrate e pregevoli che ne risulterebbero compromesse</p> <p>FRONTE Appartiene ad un fronte urbano pregevole da mantenere</p> <p>CONTESTO E' inserito in un contesto dove l'equilibrio d'insieme deve essere salvaguardato</p> <p>VISUALI Unità adiacente ad edifici o inserito in visuali di particolare pregio che richiedono apertura visiva</p> <p>PROPORZIONI Sono presenti rapporti dimensionali già problematici che con la sopraelevazione porterebbero ad una sproporzione dei fronti e/o con l'intorno</p> <p>DESTINAZIONE Volume nato non residenziale dove non trova coerenza volumetrica e/o di destinazione un recupero di sottotetto a fini abitativi</p>																																																																					
Comune di Madruzzo	Integrazione adozione definitiva	UNITA' EDILIZIE																																																																				
	<p>LOCALITA' LASINO</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;">N. SCHEDA</td> <td style="width: 10%; text-align: center;">31</td> <td style="width: 60%;"></td> </tr> <tr> <td>N. P.ED.</td> <td style="text-align: center;">260/1</td> <td></td> </tr> <tr> <td>MOTIVAZIONE</td> <td></td> <td style="background-color: #f2e0ce;">PROPORZIONI</td> </tr> </table> <p>LOCALITA' MADRUZZO</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;">N. SCHEDA</td> <td style="width: 10%; text-align: center;">-</td> <td style="width: 60%;"></td> </tr> <tr> <td>N. P.ED.</td> <td style="text-align: center;">-</td> <td></td> </tr> <tr> <td>MOTIVAZIONE</td> <td></td> <td style="background-color: #f2e0ce;">-</td> </tr> </table> <p>LOCALITA' PERGOLESE</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;">N. SCHEDA</td> <td style="width: 10%; text-align: center;">411</td> <td style="width: 10%; text-align: center;">412</td> <td style="width: 60%;"></td> </tr> <tr> <td>N. P.ED.</td> <td style="text-align: center;">375/1</td> <td style="text-align: center;">375/1</td> <td></td> </tr> <tr> <td>MOTIVAZIONE</td> <td style="background-color: #f2e0ce;">CONTESTO</td> <td style="background-color: #f2e0ce;">CONTESTO</td> <td></td> </tr> </table> <p>LOCALITA' CALAVINO</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;">N. SCHEDA</td> <td style="width: 10%; text-align: center;">10</td> <td style="width: 60%;"></td> </tr> <tr> <td>N. P.ED.</td> <td style="text-align: center;">284 285</td> <td></td> </tr> <tr> <td>MOTIVAZIONE</td> <td></td> <td style="background-color: #f2e0ce;">VISUALI</td> </tr> </table> <p>INSEDIAMENTI STORICI ISOLATI - MONTE ALLE CASE</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;">N. SCHEDA</td> <td style="width: 10%; text-align: center;">223</td> <td style="width: 60%;"></td> </tr> <tr> <td>N. P.ED.</td> <td style="text-align: center;">231/1</td> <td></td> </tr> <tr> <td>MOTIVAZIONE</td> <td></td> <td style="background-color: #f2e0ce;">TIPOLOGIA</td> </tr> </table> <p>LOCALITA' SARCHE</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 25%;">N. SCHEDA</td> <td style="width: 15%; text-align: center;">228</td> <td style="width: 15%; text-align: center;">230</td> <td style="width: 15%; text-align: center;">234</td> <td style="width: 20%; text-align: center;">235</td> </tr> <tr> <td>N. P.ED.</td> <td style="text-align: center;">244 245 246</td> <td style="text-align: center;">251</td> <td style="text-align: center;">247</td> <td style="text-align: center;">239 241 parte di 242</td> </tr> <tr> <td>MOTIVAZIONE</td> <td style="background-color: #f2e0ce;">TIPOLOGIA</td> <td style="background-color: #f2e0ce;">TIPOLOGIA</td> <td style="background-color: #f2e0ce;">TIPOLOGIA</td> <td style="background-color: #f2e0ce;">TIPOLOGIA</td> </tr> <tr> <td></td> <td colspan="4" style="text-align: center;">parte bassa sopraelevabile</td></tr> </table>		N. SCHEDA	31		N. P.ED.	260/1		MOTIVAZIONE		PROPORZIONI	N. SCHEDA	-		N. P.ED.	-		MOTIVAZIONE		-	N. SCHEDA	411	412		N. P.ED.	375/1	375/1		MOTIVAZIONE	CONTESTO	CONTESTO		N. SCHEDA	10		N. P.ED.	284 285		MOTIVAZIONE		VISUALI	N. SCHEDA	223		N. P.ED.	231/1		MOTIVAZIONE		TIPOLOGIA	N. SCHEDA	228	230	234	235	N. P.ED.	244 245 246	251	247	239 241 parte di 242	MOTIVAZIONE	TIPOLOGIA	TIPOLOGIA	TIPOLOGIA	TIPOLOGIA		parte bassa sopraelevabile			
N. SCHEDA	31																																																																					
N. P.ED.	260/1																																																																					
MOTIVAZIONE		PROPORZIONI																																																																				
N. SCHEDA	-																																																																					
N. P.ED.	-																																																																					
MOTIVAZIONE		-																																																																				
N. SCHEDA	411	412																																																																				
N. P.ED.	375/1	375/1																																																																				
MOTIVAZIONE	CONTESTO	CONTESTO																																																																				
N. SCHEDA	10																																																																					
N. P.ED.	284 285																																																																					
MOTIVAZIONE		VISUALI																																																																				
N. SCHEDA	223																																																																					
N. P.ED.	231/1																																																																					
MOTIVAZIONE		TIPOLOGIA																																																																				
N. SCHEDA	228	230	234	235																																																																		
N. P.ED.	244 245 246	251	247	239 241 parte di 242																																																																		
MOTIVAZIONE	TIPOLOGIA	TIPOLOGIA	TIPOLOGIA	TIPOLOGIA																																																																		
	parte bassa sopraelevabile																																																																					

31	<p>INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-31</p> <p>Piano Generale degli insediamenti storici Art.105 Legge Provinciale 15/2015 Data rilievo: dicembre 2018</p>	Adozione definitiva		
	Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche			
	P.Ed. 260/1 C.C. Lasino	Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015		
Località Lasino	MOTIVAZIONI			
Comune di Madruzzo	<p>PROPORZIONI Sono presenti rapporti dimensionali già problematici che con la sopraelevazione porterebbero ad una sproporzione dei fronti e/o con l'intorno</p> <p>NOTE La visuale da valle lo evidenzia come elemento emergente</p>			
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA				
 				

COMUNE MADRUZZO LOC.LASINO

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

Unità edilizie non ammesse a sopraelevazione secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

TIPOLOGIA	Presenta caratteristiche tipologiche ed architettoniche equilibrate e pregevoli che ne risulterebbero compromesse
FRONTE	Appartiene ad un fronte urbano pregevole da mantenere
CONTESTO	E' inserito in un contesto dove l'equilibrio d'insieme deve essere salvaguardato
VISUALI	Unità adiacente ad edifici o inserito in visuali di particolare pregio che richiedono apertura visiva
PROPORZIONI	Sono presenti rapporti dimensionali già problematici che con la sopraelevazione porterebbero ad una sproporzione dei fronti e/o con l'intorno
DESTINAZIONE	Volume nato non residenziale dove non trova coerenza volumetrica e/o di destinazione un recupero di sottotetto a fini abitativi

UNITA' EDILIZIE

LOCALITA' LASINO

N. SCHEDA	3	4	5	6	9	11
N. P.ED.	4	parte di 453	parte di 453	parte di 6	11/1	parte di 8/1
MOTIVAZIONE	VISUALI	VISUALI	DESTINAZIONE	VISUALI	DESTINAZIONE	DESTINAZIONE

LOCALITA' LASINO

N. SCHEDA	13	14	19	20	23	26
N. P.ED.	9/1	9/2	parte di 275/1/2-279	284/1 e /2	2/1	parte di 285
MOTIVAZIONE	CONTESTO	DESTINAZIONE	CONTESTO	CONTESTO TIPOLOGIA	PROPORZIONI	TIPOLOGIA

parte bassa sopraelevabile

LOCALITA' LASINO

N. SCHEDA	27	33	38	39	40	43
N. P.ED.	parte di 285	270/1	254/2	parte di 255	parte di 255	245
MOTIVAZIONE	DESTINAZIONE	DESTINAZIONE	CONTESTO	CONTESTO	PROPORZIONI	CONTESTO

parte bassa sopraelevabile

LOCALITA' LASINO

N. SCHEDA	44	45	46	49	50	59
N. P.ED.	253	252/2	252/1	parte di 256	242/1	207
MOTIVAZIONE	CONTESTO	CONTESTO	CONTESTO	DESTINAZIONE	FRONTE	PROPORZIONI

LOCALITA' LASINO

N. SCHEDA	60	64	66	68	69	70
N. P.ED.	208/2	213/1	206	parte di 211/1	parte di 225	223
MOTIVAZIONE	CONTESTO	CONTESTO PROPORZIONI	PROPORZIONI	CONTESTO	CONTESTO	CONTESTO

LOCALITA' LASINO

N. SCHEDA	72	73	75	79	80	81
N. P.ED.	221	220	parte di 217	parte di 225	parte di 204/1	parte di 204/1
MOTIVAZIONE	FRONTE	FRONTE	DESTINAZIONE	DESTINAZIONE	CONTESTO	CONTESTO

parte bassa sopraelevabile parte bassa sopraelevabile

LOCALITA' LASINO

N. SCHEDA	82	84	91	92	93	95
N. P.ED.	203	parte di 196	parte di 194	parte di 194	parte di 194	parte di 185/5
MOTIVAZIONE	PROPORZIONI	FRONTE	CONTESTO	FRONTE	FRONTE	CONTESTO

LOCALITA' LASINO

N. SCHEDA	96	97	100	101	108	109
N. P.ED.	parte di 185/5	183	parte di 182	parte di 182	489	169/1
MOTIVAZIONE	CONTESTO	PROPORZIONI	CONTESTO	DESTINAZIONE	DESTINAZIONE	CONTESTO PROPORZIONI

LOCALITA' LASINO

N. SCHEDA	110	112	120	121	124	126
N. P.ED.	168	parte di 161/1	167	153	147	146/2
MOTIVAZIONE	CONTESTO PROPORZIONI	CONTESTO PROPORZIONI	DESTINAZIONE	PROPORZIONI	CONTESTO	CONTESTO TIPOLOGIA

NB. Edifici già esclusi da sopraelevazione perché assoggettati a RESTAURO :

unità edilizia n.	1	2	7
su p.ed.	5	3/1	parte di 6

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

Unità edilizie non ammesse a sopraelevazione secondo art.105 L.P.15/2015**MOTIVAZIONI**

TIPOLOGIA	Presenta caratteristiche tipologiche ed architettoniche equilibrate e pregevoli che ne risulterebbero compromesse
FRONTE	Appartiene ad un fronte urbano pregevole da mantenere
CONTESTO	E' inserito in un contesto dove l'equilibrio d'insieme deve essere salvaguardato
VISUALI	Unità adiacente ad edifici o inserito in visuali di particolare pregio che richiedono apertura visiva
PROPORZIONI	Sono presenti rapporti dimensionali già problematici che con la sopraelevazione porterebbero ad una sproporzione dei fronti e/o con l'intorno
DESTINAZIONE	Volume nato non residenziale dove non trova coerenza volumetrica e/o di destinazione un recupero di sottotetto a fini abitativi

UNITA' EDILIZIE

LOCALITA' LASINO

N. SCHEDA	127	130	134	135	141	142
N. P.ED.	186	parte di 141	136	138	111/2	108
MOTIVAZIONE	CONTESTO	VISUALI	CONTESTO	CONTESTO PROPORZIONI	CONTESTO PROPORZIONI	CONTESTO

LOCALITA' LASINO

N. SCHEDA	143	144	145	148	149	152
N. P.ED.	101/1	parte di 100	parte di 100	97	parte di 95	parte di 91/2
MOTIVAZIONE	CONTESTO	CONTESTO	CONTESTO PROPORZIONI	CONTESTO PROPORZIONI	CONTESTO	DESTINAZIONE

LOCALITA' LASINO

N. SCHEDA	154	155	156	157	158	168
N. P.ED.	457	109	110	parte di 87	parte di 87	684
MOTIVAZIONE	PROPORZIONI	CONTESTO	CONTESTO	CONTESTO	DESTINAZIONE	TIPOLOGIA

LOCALITA' LASINO

N. SCHEDA	169	170	171	175	179	180
N. P.ED.	122	parte di 127/1	parte di 127/1	697	parte di 76	parte di 76
MOTIVAZIONE	CONTESTO PROPORZIONI	DESTINAZIONE	CONTESTO	DESTINAZIONE	CONTESTO	DESTINAZIONE

LOCALITA' LASINO

N. SCHEDA	181	182	184	185	187	188
N. P.ED.	74/1	parte di 70	parte di 68	parte di 68	66	64 65
MOTIVAZIONE	CONTESTO	CONTESTO	FRONTE	FRONTE	CONTESTO	FRONTE

parte bassa sopraelevabile

LOCALITA' LASINO

N. SCHEDA	189	192	193	194	200	204
N. P.ED.	parte di 67	61	60	59	parte di 52	48
MOTIVAZIONE	FRONTE	CONTESTO	CONTESTO	CONTESTO	DESTINAZIONE	CONTESTO

LOCALITA' LASINO

N. SCHEDA	205	206	210	211	212	214
N. P.ED.	37	31	29/4	29/2 e /3	29/1	parte di 23/1
MOTIVAZIONE	CONTESTO	FRONTE TIPOLOGIA	CONTESTO	FRONTE	FRONTE	CONTESTO

parte bassa sopraelevabile

LOCALITA' LASINO

N. SCHEDA	215	216	217	219	220	223
N. P.ED.	parte di 23/1	parte di 579	parte di 579	parte di 18/2	parte di 19	16
MOTIVAZIONE	CONTESTO	CONTESTO	DESTINAZIONE	CONTESTO	CONTESTO	CONTESTO

LOCALITA' LASINO

N. SCHEDA	225	226	228	229	230	231
N. P.ED.	12	parte di 280/2	501	parte di 240	parte di 579	755
MOTIVAZIONE	CONTESTO	CONTESTO	TIPOLOGIA	DESTINAZIONE	DESTINAZIONE	DESTINAZIONE

NB. Edifici già esclusi da sopraelevazione perché assoggettati a RESTAURO :

unità edilizia n. su p.ed.	129 parte di 141	131	136	227
		140	139	360/2

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

Unità edilizie non ammesse a sopraelevazione secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

TIPOLOGIA	Presenta caratteristiche tipologiche ed architettoniche equilibrate e pregevoli che ne risulterebbero compromesse
FRONTE	Appartiene ad un fronte urbano pregevole da mantenere
CONTESTO	E' inserito in un contesto dove l'equilibrio d'insieme deve essere salvaguardato
VISUALI	Unità adiacente ad edifici o inserito in visuali di particolare pregio che richiedono apertura visiva
PROPORZIONI	Sono presenti rapporti dimensionali già problematici che con la sopraelevazione porterebbero ad una sproporzione dei fronti e/o con l'intorno
DESTINAZIONE	Volume nato non residenziale dove non trova coerenza volumetrica e/o di destinazione un recupero di sottotetto a fini abitativi

UNITA' EDILIZIE

LOCALITA' LASINO

N. SCHEDA	232	233	234	236	237	238
N. P.ED.	706	parte di 184	p.f.168	parte di 41/1	789	p.f.120 121 122
MOTIVAZIONE	DESTINAZIONE	DESTINAZIONE	DESTINAZIONE	DESTINAZIONE	DESTINAZIONE	DESTINAZIONE

LOCALITA' LASINO

N. SCHEDA	239	240	243
N. P.ED.	814	parte di 87	parte di 1
MOTIVAZIONE	DESTINAZIONE	DESTINAZIONE	DESTINAZIONE

NB. Edifici già esclusi da sopraelevazione perché assoggettati a RESTAURO :

unità edilizia n.	244
su p.ed.	362

110

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-110

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

P.Ed. 168

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

Località Lasino

CONTESTO

E' inserito in un contesto dove l'equilibrio d'insieme deve essere salvaguardato

PROPORZIONI

Sono presenti rapporti dimensionali già problematici che con la sopraelevazione porterebbero ad una sproporzione dei fronti e/o con l'intorno

NOTE

Edificio posto a monte del nucleo storico in posizione che ne accentua la verticalità

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Comune di Madruzzo

112

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-112

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

parte di P.Ed. 161/1 C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

CONTESTO
PROPORZIONI

E' inserito in un contesto dove l'equilibrio d'insieme deve essere salvaguardato
Sono presenti rapporti dimensionali già problematici che con la sopraelevazione porterebbero ad una sproporzione dei fronti e/o con l'intorno

NOTE

L'altezza del fabbricato eccede quella del contesto

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Località Lasino

Comune di Madruzzo

120

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-120

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

P.Ed. 167

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

DESTINAZIONE

Volume nato non residenziale dove non trova coerenza volumetrica e/o di destinazione un recupero di sottotetto a fini abitativi

NOTE

Costruzione aggiunta con copertura a terrazza

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Località Lasino

Comune di Madruzzo

121

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-121

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

P.Ed. 153

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

PROPORZIONI

Sono presenti rapporti dimensionali già problematici che con la sopraelevazione porterebbero ad una sproporzione dei fronti e/o con l'intorno

NOTE

Edificio di accentuata verticalità

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Comune di Madruzzo

Località Lasino

124

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-124

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

P.Ed. 147

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

CONTESTO

E' inserito in un contesto dove l'equilibrio d'insieme deve essere salvaguardato

NOTE

Va mantenuto l'equilibrio del contesto storico

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Località Lasino

Comune di Madruzzo

126

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-126

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

P.Ed. 146/2

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

CONTESTO
TIPOLOGIA

E' inserito in un contesto dove l'equilibrio d'insieme deve essere salvaguardato
Presenta caratteristiche tipologiche ed architettoniche equilibrate e pregevoli che ne risulterebbero compromesse

NOTE

Va mantenuto l'equilibrio del fronte storico
La presenza di finestre ad occhio del sottotetto determinano i rapporti dimensionali con le falde che ne verrebbero falsamente alterati

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Comune di Madruzzo

Località Lasino

3	<p>INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-3</p> <p>Piano Generale degli insediamenti storici Art.105 Legge Provinciale 15/2015 Data rilievo: dicembre 2018</p>
	Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche
	P.Ed. 4 C.C. Lasino Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015
	MOTIVAZIONI
Località Lasino	<p>VISUALI Unità adiacente ad edifici o inserito in visuali di particolare pregio che richiedono apertura visiva</p> <p>NOTE L'insieme storico richiede rispetto di proporzioni e visuali</p>
	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
Comune di Madruzzo	 

4

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-4

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Località Lasino

Comune di Madruzzo

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

parte di P.Ed. 453

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

VISUALI

Unità adiacente ad edifici o inserito in visuali di particolare pregio che richiedono apertura visiva

NOTE

La particolare esposizione esige rispetto al contesto senza emergenze eccessive, già evidenti

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



5

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-5

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

parte di P.Ed. 453

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

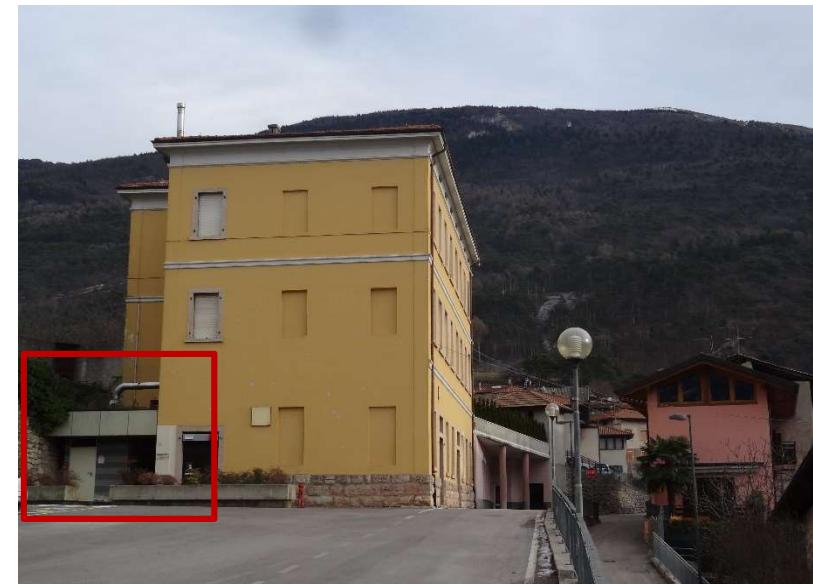
DESTINAZIONE

Volume nato non residenziale dove non trova coerenza volumetrica e/o di destinazione un recupero di sottotetto a fini abitativi

NOTE

Accessorio privo di sottotetto

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Località Lasino

Comune di Madruzzo

6

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-6

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Località Lasino

Comune di Madruzzo

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

parte di P.Ed. 6

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

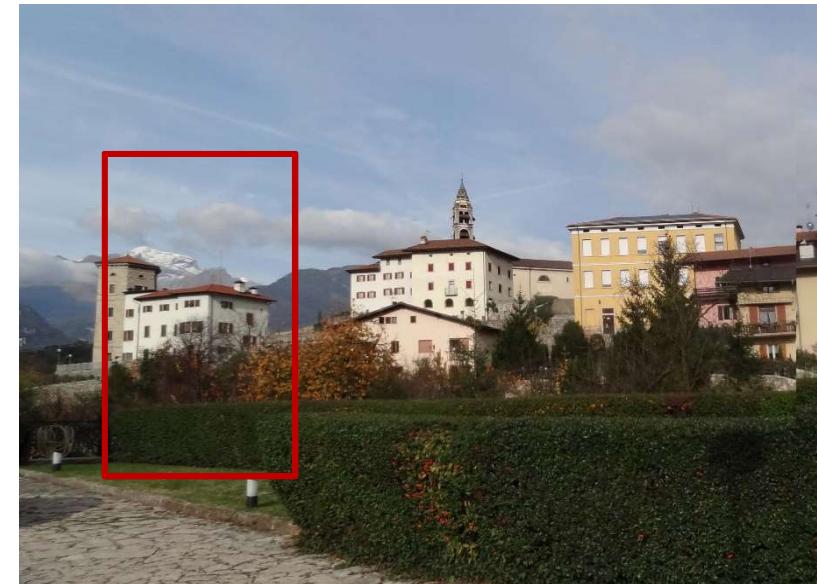
VISUALI

Unità adiacente ad edifici o inserito in visuali di particolare pregio che richiedono apertura visiva

NOTE

L'insieme storico richiede rispetto di proporzioni e visuali

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



9

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-9

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

P.Ed. 391

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

DESTINAZIONE

Volume nato non residenziale dove non trova coerenza volumetrica e/o di destinazione un recupero di sottotetto a fini abitativi

NOTE

Corpo seminterrato non residenziale con vano scala emergente

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Località Lasino

Comune di Madruzzo

11

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-11

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Località Lasino

Comune di Madruzzo

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

parte di P.Ed. 8/1

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

DESTINAZIONE

Volume nato non residenziale dove non trova coerenza volumetrica e/o di destinazione un recupero di sottotetto a fini abitativi

NOTE

Corpo aggiunto con copertura a terrazza

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



13

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-13

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

P.Ed. 9/1

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

CONTESTO

E' inserito in un contesto dove l'equilibrio d'insieme deve essere salvaguardato

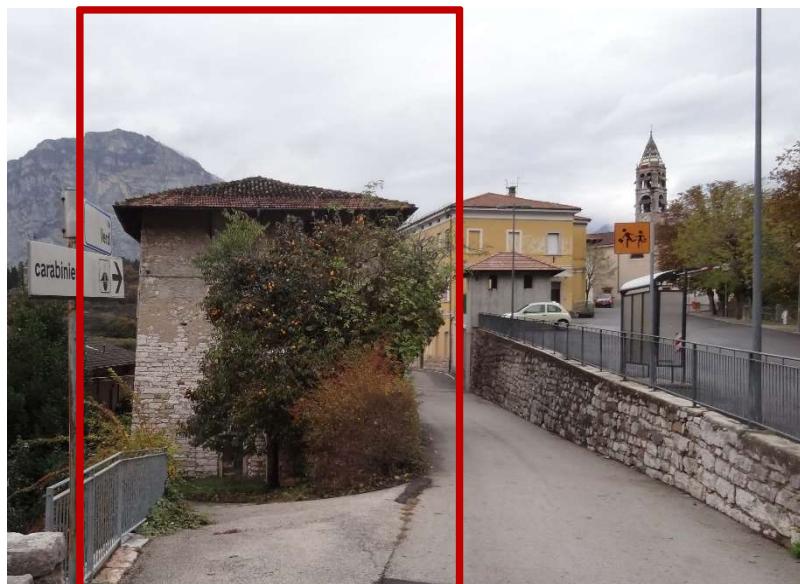
NOTE

Fabbricato posto in grande evidenza da non ampliare in altezza per rispetto del contesto

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Comune di Madruzzo

Località Lasino



14

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-14

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

P.Ed. 9/2

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

Località Lasino

Comune di Madruzzo

DESTINAZIONE

Volume nato non residenziale dove non trova coerenza volumetrica e/o di destinazione un recupero di sottotetto a fini abitativi

NOTE

Corpo aggiunto con terrazza e tetto piano

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



19

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-19

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

P.Ed. 275/1 e /2

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

CONTESTO

E' inserito in un contesto dove l'equilibrio d'insieme deve essere salvaguardato
parte bassa sopraelevabile

NOTE

Volume composito con parte alta allineata alla schiera da non sopraelevare e corpo antistante passibile di innalzamento
Il corpo a terrazza non ha sottotetto ampliabile. NB. Possibile secondo scheda la riconformazione del corpo a sud

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Località Lasino

Comune di Madruzzo

20

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-20

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

P.Ed. 284/1 e /2

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

Località Lasino

CONTESTO
TIPOLOGIA

E' inserito in un contesto dove l'equilibrio d'insieme deve essere salvaguardato
Presenta caratteristiche tipologiche ed architettoniche equilibrate e pregevoli che ne risulterebbero compromesse

NOTE

La costruzione si impone per il suo volume già in grande evidenza
La presenza di finestre ad occhio del sottotetto determinano i rapporti dimensionali con le falde che ne verrebbero falsamente alterati

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Comune di Madruzzo

23

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-23

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

P.Ed. 2/1

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

PROPORZIONI

Sono presenti rapporti dimensionali già problematici che con la sopraelevazione porterebbero ad una sproporzione dei fronti e/o con l'intorno

NOTE

L'edificio di ampie proporzioni si impone sovrastando gli edifici vicini

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Località Lasino

Comune di Madruzzo

26

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-26

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Località Lasino

Comune di Madruzzo

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

parte di P.Ed. 285

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

TIPOLOGIA

Presenta caratteristiche tipologiche ed architettoniche equilibrate e pregevoli che ne risulterebbero compromesse

NOTE

La tipologia con fascia di sottotetto decorata e finestre a occhio impone il mantenimento delle proporzioni dei fronti

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



27

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-27

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

parte di P.Ed. 285

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

DESTINAZIONE

Volume nato non residenziale dove non trova coerenza volumetrica e/o di destinazione un recupero di sottotetto a fini abitativi

NOTE

Corpo accessorio con copertura a terrazza

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Località Lasino

Comune di Madruzzo

33

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-33

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

P.Ed. 270/1

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

DESTINAZIONE

Volume nato non residenziale dove non trova coerenza volumetrica e/o di destinazione un recupero di sottotetto a fini abitativi

NOTE

Corpo accessorio con copertura a terrazza

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



38

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-38

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

P.Ed. 254/2

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

CONTESTO

E' inserito in un contesto dove l'equilibrio d'insieme deve essere salvaguardato

NOTE

Se a monte l'edificio ha altezza limitata, a valle già supera gli edifici limitrofi

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Località Lasino

Comune di Madruzzo

39

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-39

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

parte di P.Ed. 255

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

CONTESTO

E' inserito in un contesto dove l'equilibrio d'insieme deve essere salvaguardato

NOTE

Se a monte l'edificio ha altezza limitata, a valle già supera gli edifici limitrofi

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Località Lasino

Comune di Madruzzo

40

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-40

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Località Lasino

Comune di Madruzzo

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

parte di P.Ed. 255

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

PROPORZIONI

Sono presenti rapporti dimensionali già problematici che con la sopraelevazione porterebbero ad una sproporzione dei fronti e/o con l'intorno

NOTE

Edificio di grande impatto per l'eccessiva altezza da non incrementare

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



43

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-43

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

P.Ed. 245

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

Località Lasino

Comune di Madruzzo

CONTESTO

E' inserito in un contesto dove l'equilibrio d'insieme deve essere salvaguardato
parte bassa sopraelevabile

NOTE

La proporzione dell'insieme va salvaguardata, la parte bassa può essere innalzata

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



44

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-44

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

P.Ed. 253

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

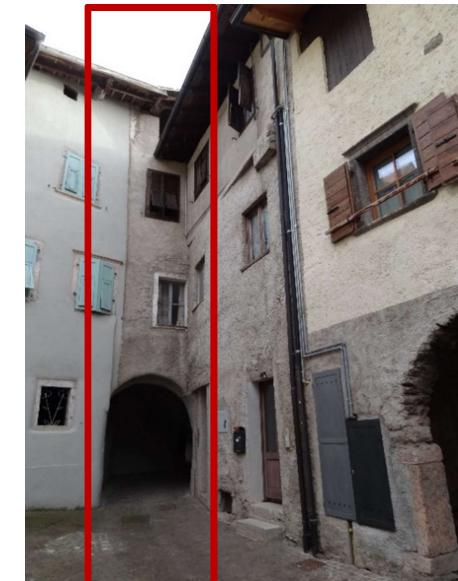
CONTESTO

E' inserito in un contesto dove l'equilibrio d'insieme deve essere salvaguardato

NOTE

La proporzione dell'insieme va salvaguardata

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Località Lasino

Comune di Madruzzo

45

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-45

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

P.Ed. 252/2

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

Località Lasino

Comune di Madruzzo



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



46

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-46

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

P.Ed. 252/1

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

CONTESTO

E' inserito in un contesto dove l'equilibrio d'insieme deve essere salvaguardato

NOTE

Edificio in posizione preminente che ne accentua l'altezza rispetto al contesto

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Località Lasino

Comune di Madruzzo

49

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-49

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Località Lasino

Comune di Madruzzo

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

parte di P.Ed. 256

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

DESTINAZIONE

Volume nato non residenziale dove non trova coerenza volumetrica e/o di destinazione un recupero di sottotetto a fini abitativi

NOTE

Costruzione accessoria con copertura a terrazza

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



50

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-50

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

P.Ed. 242/1

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

FRONTE

Appartiene ad un fronte urbano pregevole da mantenere

NOTE

Va salvaguardato l'equilibrio del fronte urbano

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Comune di Madruzzo

Località Lasino

59

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-59

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

P.Ed. 207

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

Località Lasino

PROPORZIONI

Sono presenti rapporti dimensionali già problematici che con la sopraelevazione porterebbero ad una sproporzione dei fronti e/o con l'intorno

NOTE

Edificio in posizione preminente già di accentuata altezza che emerge dall'intorno

Comune di Madruzzo

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



60

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-60

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

P.Ed. 208/2

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

CONTESTO

E' inserito in un contesto dove l'equilibrio d'insieme deve essere salvaguardato

NOTE

Fabbricato posto in posizione preminente che già ne accentua l'altezza

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Località Lasino

Comune di Madruzzo

64

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-64

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

P.Ed. 213/1

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

Località Lasino

CONTESTO
PROPORZIONI

E' inserito in un contesto dove l'equilibrio d'insieme deve essere salvaguardato
Sono presenti rapporti dimensionali già problematici che con la sopraelevazione porterebbero ad una sproporzione dei fronti e/o con l'intorno

NOTE

Unità già sopraelevata che emerge dal contesto edificato

Comune di Madruzzo

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



66

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-66

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

P.Ed. 206

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

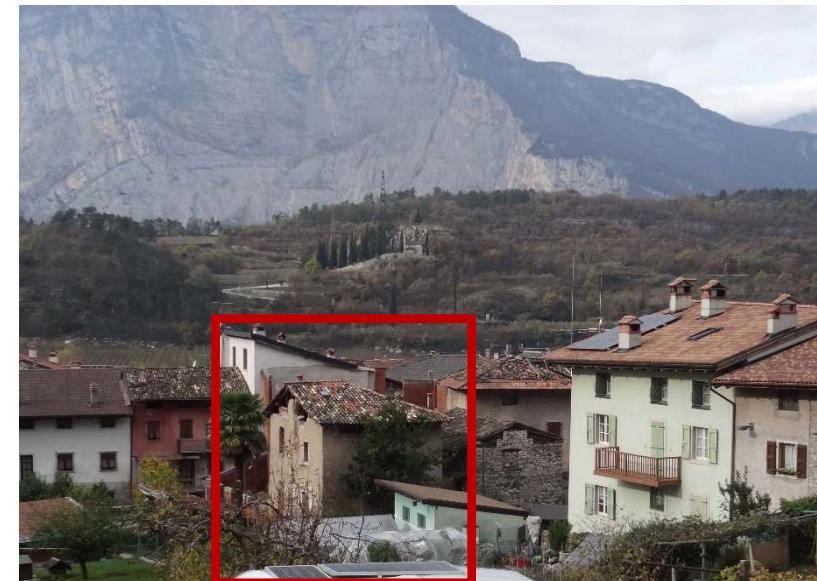
PROPORZIONI

Sono presenti rapporti dimensionali già problematici che con la sopraelevazione porterebbero ad una sproporzione dei fronti e/o con l'intorno

NOTE

Elemento di chiara verticalità, emergente nell'insieme edificato. NB: in schedatura già possibile l'innalzamento di cm. 60

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Località Lasino

Comune di Madruzzo

68

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-68

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Località Lasino

Comune di Madruzzo

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

parte di P.Ed. 211/1

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

CONTESTO

E' inserito in un contesto dove l'equilibrio d'insieme deve essere salvaguardato

NOTE

Va salvaguardato l'equilibrio del contesto storico

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



69

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-69

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Località Lasino

Comune di Madruzzo

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

parte di P.Ed. 225

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

CONTESTO

E' inserito in un contesto dove l'equilibrio d'insieme deve essere salvaguardato

NOTE

Va salvaguardato l'equilibrio del contesto storico

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



70

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-70

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

P.Ed. 223

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

Località Lasino

Comune di Madruzzo



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

72

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-72

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

P.Ed. 221

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

FRONTE

Appartiene ad un fronte urbano pregevole da mantenere
parte bassa sopraelevabile

NOTE

Elemento essenziale nella continuità del fronte storico, la parte arretrata adiacente all'unità n.73 può essere sopraelevata

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Località Lasino

Comune di Madruzzo

73

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-73

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

P.Ed. 220

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

FRONTE

Appartiene ad un fronte urbano pregevole da mantenere
parte bassa sopraelevabile

NOTE

Elemento essenziale nella continuità del fronte storico, la parte arretrata adiacente all'unità n.72 può essere sopraelevata

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Comune di Madruzzo

Località Lasino

75

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-75

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

parte di P.Ed. 217

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

DESTINAZIONE

Volume nato non residenziale dove non trova coerenza volumetrica e/o di destinazione un recupero di sottotetto a fini abitativi

NOTE

Volume composito, in parte coperto con falda inclinata, in parte a terrazza

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Località Lasino

Comune di Madruzzo

79

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-79

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Località Lasino

Comune di Madruzzo

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

parte di P.Ed. 225

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

DESTINAZIONE

Volume nato non residenziale dove non trova coerenza volumetrica e/o di destinazione un recupero di sottotetto a fini abitativi

NOTE

Volume inserito tra i fabbricati a copertura piana

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



80

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-80

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

parte di P.Ed. 204/1

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

CONTESTO

E' inserito in un contesto dove l'equilibrio d'insieme deve essere salvaguardato

NOTE

Il rapporto volumetrico con l'intorno storico non deve trovare emergenze eccessive

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Comune di Madruzzo

Località Lasino



81

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-81

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Località Lasino

Comune di Madruzzo

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

parte di P.Ed. 204/1

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

CONTESTO

E' inserito in un contesto dove l'equilibrio d'insieme deve essere salvaguardato

NOTE

Il rapporto volumetrico con l'intorno storico non deve trovare emergenze eccessive

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



82

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-82

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

P.Ed. 203

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

Località Lasino

PROPORZIONI

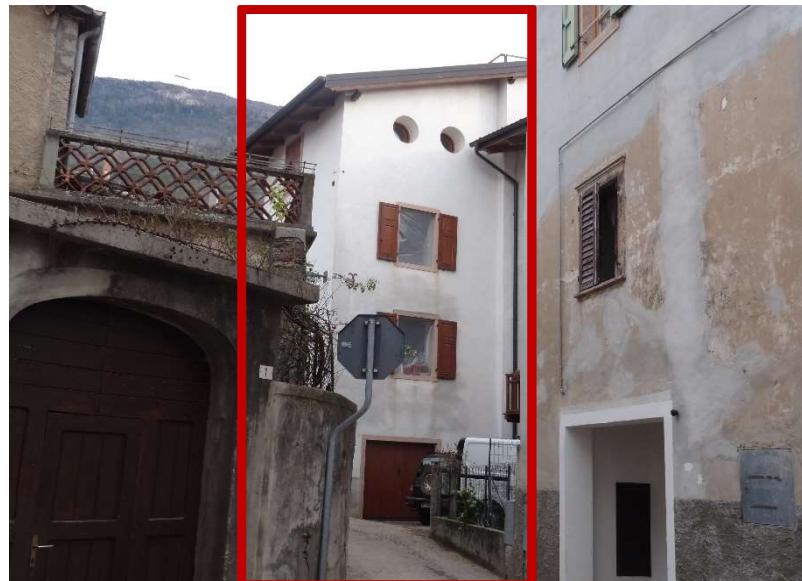
Sono presenti rapporti dimensionali già problematici che con la sopraelevazione porterebbero ad una sproporzione dei fronti e/o con l'intorno

NOTE

Il fabbricato già emerge incongruamente dall'intorno

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Comune di Madruzzo



84

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-84

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Località Lasino

Comune di Madruzzo

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

parte di P.Ed. 196

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

FRONTE

Appartiene ad un fronte urbano pregevole da mantenere

NOTE

Il rapporto volumetrico con il fronte e l'intorno storico e non deve trovare emergenze eccessive

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



91

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-91

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

parte di P.Ed. 194

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

CONTESTO

E' inserito in un contesto dove l'equilibrio d'insieme deve essere salvaguardato

NOTE

Il contesto storico deve mantenere dei corretti rapporti volumetrici

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Località Lasino

Comune di Madruzzo

92

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-92

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Località Lasino

Comune di Madruzzo

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

parte di P.Ed. 194

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

FRONTE

Appartiene ad un fronte urbano pregevole da mantenere

NOTE

Il contesto storico deve mantenere dei corretti rapporti volumetrici

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



93

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-93

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Località Lasino

Comune di Madruzzo

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

parte di P.Ed. 194

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

FRONTE

Appartiene ad un fronte urbano pregevole da mantenere

NOTE

Il contesto storico deve mantenere dei corretti rapporti volumetrici

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



95

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-95

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Località Lasino

Comune di Madruzzo

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

parte di P.Ed. 185/5

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

CONTESTO

E' inserito in un contesto dove l'equilibrio d'insieme deve essere salvaguardato

NOTE

Il contesto storico deve mantenere dei corretti rapporti volumetrici

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



96

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-96

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

parte di P.Ed. 185/5

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

CONTESTO

E' inserito in un contesto dove l'equilibrio d'insieme deve essere salvaguardato

NOTE

Il contesto storico deve mantenere dei corretti rapporti volumetrici

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Località Lasino

Comune di Madruzzo

97

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-97

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

P.Ed. 183

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

PROPORZIONI

Sono presenti rapporti dimensionali già problematici che con la sopraelevazione porterebbero ad una sproporzione dei fronti e/o con l'intorno

NOTE

Edificio che già si impone volumetricamente sull'intorno

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Comune di Madruzzo

Località Lasino

100

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-100

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Località Lasino

Comune di Madruzzo

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

parte di P.Ed. 182

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

CONTESTO

E' inserito in un contesto dove l'equilibrio d'insieme deve essere salvaguardato

NOTE

Edificio che già si impone volumetricamente, va salvaguardato l'equilibrio d'insieme

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



101

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-101

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Località Lasino

Comune di Madruzzo

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

parte di P.Ed. 182

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

DESTINAZIONE

Volume nato non residenziale dove non trova coerenza volumetrica e/o di destinazione un recupero di sottotetto a fini abitativi

NOTE

Accessorio a copertura a terrazza

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



108

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-108

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

P.Ed. 489

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

DESTINAZIONE

Volume nato non residenziale dove non trova coerenza volumetrica e/o di destinazione un recupero di sottotetto a fini abitativi

NOTE

Costruzione accessoria

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Località Lasino

Comune di Madruzzo

109

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-109

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

P.Ed. 169/1

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

Località Lasino

CONTESTO
PROPORZIONI

E' inserito in un contesto dove l'equilibrio d'insieme deve essere salvaguardato
Sono presenti rapporti dimensionali già problematici che con la sopraelevazione porterebbero ad una sproporzione dei fronti e/o con l'intorno

NOTE

Edificio posto a monte del nucleo storico in posizione che ne accentua la verticalità

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Comune di Madruzzo



127

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-127

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

P.Ed. 186

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

Località Lasino

CONTESTO

E' inserito in un contesto dove l'equilibrio d'insieme deve essere salvaguardato

NOTE

Va mantenuto l'equilibrio del fronte storico

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Comune di Madruzzo

130

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-130

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

parte di P.Ed. 141 C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

VISUALI

Unità adiacente ad edifici o inserito in visuali di particolare pregio che richiedono apertura visiva

NOTE

Costruzione inserita nel contesto monumentale

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Comune di Madruzzo

Località Lasino

134

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-134

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

P.Ed. 136

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

CONTESTO

E' inserito in un contesto dove l'equilibrio d'insieme deve essere salvaguardato

NOTE

Edificio posto a monte del nucleo storico in posizione che ne accentua la verticalità, va conservato il degradare dei volumi

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Località Lasino

Comune di Madruzzo

135

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-135

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

P.Ed. 138

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

Località Lasino

CONTESTO
PROPORZIONI

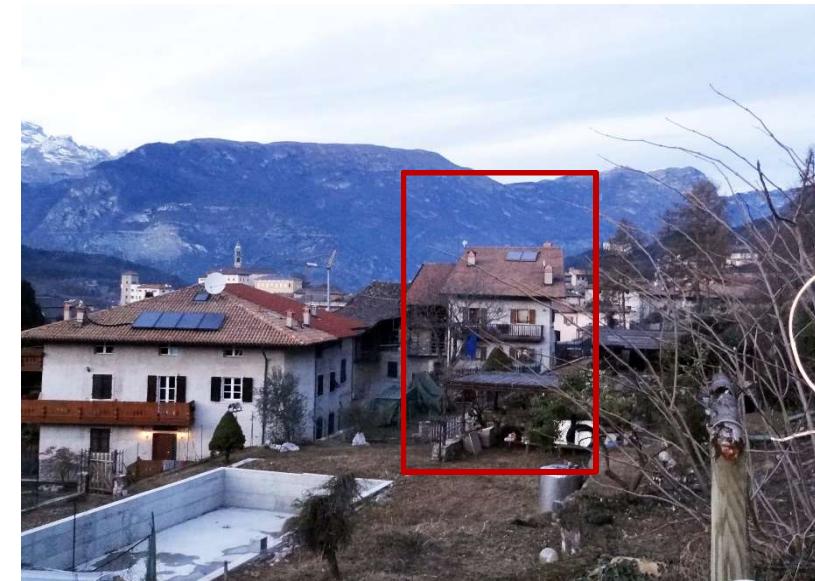
E' inserito in un contesto dove l'equilibrio d'insieme deve essere salvaguardato
Sono presenti rapporti dimensionali già problematici che con la sopraelevazione porterebbero ad una sproporzione dei fronti e/o con l'intorno

NOTE

Edificio posto a monte del nucleo storico in posizione che ne accentua la verticalità

Comune di Madruzzo

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



141

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-141

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

P.Ed. 111/2

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

CONTESTO
PROPORZIONI

E' inserito in un contesto dove l'equilibrio d'insieme deve essere salvaguardato
Sono presenti rapporti dimensionali già problematici che con la sopraelevazione porterebbero ad una sproporzione dei fronti e/o con l'intorno

NOTE

Edificio di accentuata verticalità a valle legato ad un insieme da non sopraelevare ulteriormente

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Comune di Madruzzo

Località Lasino

142

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-142

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

P.Ed. 108

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

Località Lasino

CONTESTO

E' inserito in un contesto dove l'equilibrio d'insieme deve essere salvaguardato

NOTE

Edificio legato ad un insieme da non sopraelevare ulteriormente, presenta un prospetto a valle già alto

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Comune di Madruzzo



143

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-143

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

P.Ed. 101/1

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

CONTESTO

E' inserito in un contesto dove l'equilibrio d'insieme deve essere salvaguardato

NOTE

Edificio in posizione preminente inserito in un gruppo di edifici tra loro correlati, il cui equilibrio è da salvaguardare

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Località Lasino

Comune di Madruzzo

144

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-144

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

parte di P.Ed. 100 C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

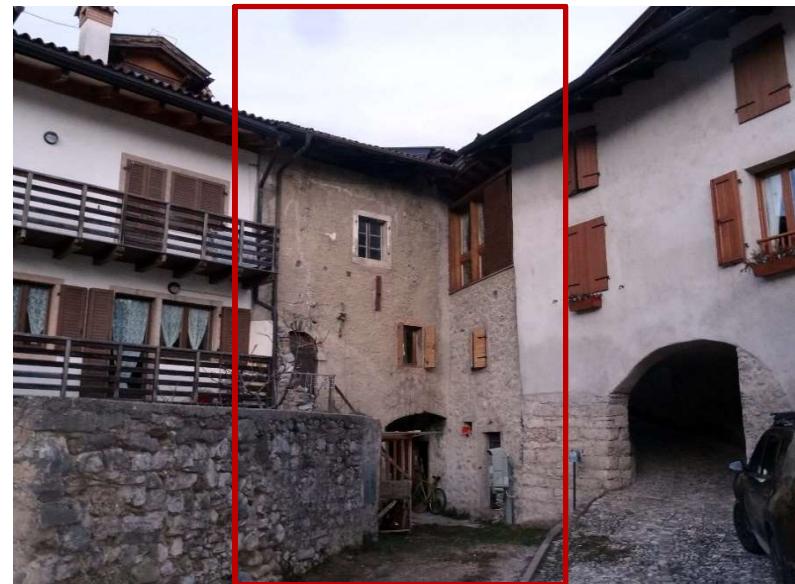
CONTESTO

E' inserito in un contesto dove l'equilibrio d'insieme deve essere salvaguardato

NOTE

Fabbricato in continuità con le unità adiacenti

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Comune di Madruzzo

Località Lasino

145

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-145

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Località Lasino

Comune di Madruzzo

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

parte di P.Ed. 100

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

CONTESTO
PROPORZIONI

E' inserito in un contesto dove l'equilibrio d'insieme deve essere salvaguardato
Sono presenti rapporti dimensionali già problematici che con la sopraelevazione porterebbero ad una sproporzione dei fronti e/o con l'intorno

NOTE

Corpo edilizio con caratteristiche di verticalità inserito in un contesto da salvaguardare

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



148

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-148

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

P.Ed. 97

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

CONTESTO
PROPORZIONI

E' inserito in un contesto dove l'equilibrio d'insieme deve essere salvaguardato
Sono presenti rapporti dimensionali già problematici che con la sopraelevazione porterebbero ad una sproporzione dei fronti e/o con l'intorno

NOTE

Edificio di accentuata verticalità posto a monte del nucleo storico in posizione preminente

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Comune di Madruzzo



Località Lasino

149

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-149

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Località Lasino

Comune di Madruzzo

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

parte di P.Ed. 95

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

CONTESTO

E' inserito in un contesto dove l'equilibrio d'insieme deve essere salvaguardato

NOTE

Edificio posto a monte del nucleo storico in posizione preminente

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



152

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-152

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

parte di P.Ed. 91/2 C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

DESTINAZIONE

Volume nato non residenziale dove non trova coerenza volumetrica e/o di destinazione un recupero di sottotetto a fini abitativi

NOTE

Corpo aggiunto con copertura a terrazza

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Località Lasino

Comune di Madruzzo

154

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-154

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

P.Ed. 457

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

PROPORZIONI

Sono presenti rapporti dimensionali già problematici che con la sopraelevazione porterebbero ad una sproporzione dei fronti e/o con l'intorno

NOTE

Edificio di già accentuata verticalità

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Località Lasino

Comune di Madruzzo

155

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-155

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

P.Ed. 109

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

CONTESTO

E' inserito in un contesto dove l'equilibrio d'insieme deve essere salvaguardato

NOTE

Edificio proporzionato con l'intorno

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



156

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-156

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

P.Ed. 110

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

CONTESTO

E' inserito in un contesto dove l'equilibrio d'insieme deve essere salvaguardato

NOTE

Volume dalla conformazione anomala, in scheda è ammessa la sopraelevazione fino a m.1,00 solo previa riconformazione

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Località Lasino

Comune di Madruzzo

157

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-157

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Località Lasino

Comune di Madruzzo

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

parte di P.Ed. 87

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

CONTESTO

E' inserito in un contesto dove l'equilibrio d'insieme deve essere salvaguardato

NOTE

Edificio già emergente, squilibrato rispetto ai corpi attigui

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



158

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-158

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

parte di P.Ed. 87

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

DESTINAZIONE

Volume nato non residenziale dove non trova coerenza volumetrica e/o di destinazione un recupero di sottotetto a fini abitativi

NOTE

Volume accessorio a copertura piana

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Località Lasino

Comune di Madruzzo

168

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-168

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

P.Ed. 684

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

TIPOLOGIA

Presenta caratteristiche tipologiche ed architettoniche equilibrate e pregevoli che ne risulterebbero compromesse

NOTE

Volume accessorio a copertura piana

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Località Lasino

Comune di Madruzzo

169

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-169

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

P.Ed. 122

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

CONTESTO
PROPORZIONI

E' inserito in un contesto dove l'equilibrio d'insieme deve essere salvaguardato
Sono presenti rapporti dimensionali già problematici che con la sopraelevazione porterebbero ad una sproporzione dei fronti e/o con l'intorno

NOTE

Il susseguirsi degli elementi della schiera deve riequilibrarsi nelle altezze

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Località Lasino

Comune di Madruzzo

170

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-170

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

parte di P.Ed. 127/1 C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

DESTINAZIONE

Volume nato non residenziale dove non trova coerenza volumetrica e/o di destinazione un recupero di sottotetto a fini abitativi

NOTE

Volume affiancato con copertura a terrazza

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Comune di Madruzzo

Località Lasino



171

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-171

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

parte di P.Ed. 127/1

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

CONTESTO

E' inserito in un contesto dove l'equilibrio d'insieme deve essere salvaguardato

NOTE

Il susseguirsi degli elementi della schiera deve riequilibrarsi nelle altezze

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Località Lasino

Comune di Madruzzo

175

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-175

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

P.Ed. 697

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

DESTINAZIONE

Volume nato non residenziale dove non trova coerenza volumetrica e/o di destinazione un recupero di sottotetto a fini abitativi

NOTE

Volume accessorio a copertura piana

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



179

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-179

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

parte di P.Ed. 76

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

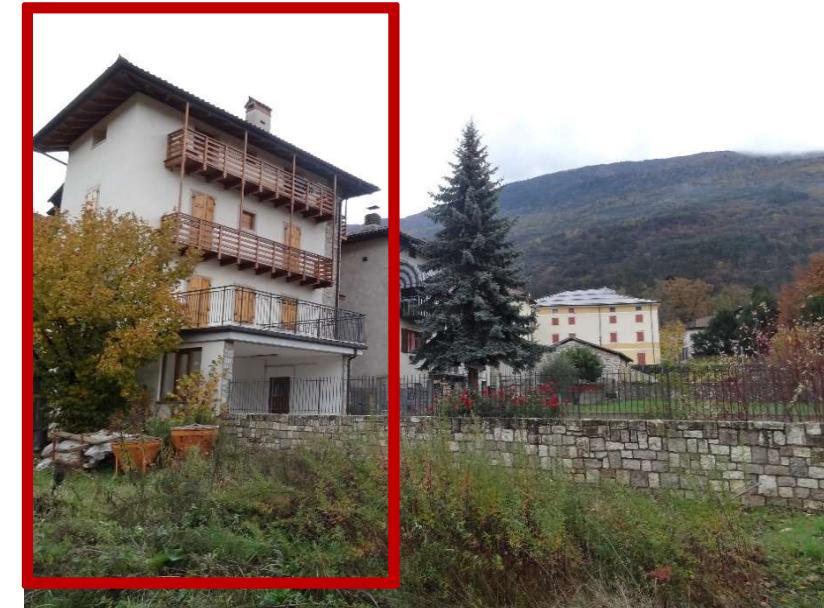
CONTESTO

E' inserito in un contesto dove l'equilibrio d'insieme deve essere salvaguardato

NOTE

Una ulteriore sopraelevazione accentuerrebbe l'altezza già in evidenza

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Comune di Madruzzo

Località Lasino

180

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-180

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Località Lasino

Comune di Madruzzo

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

parte di P.Ed. 76

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

DESTINAZIONE

Volume nato non residenziale dove non trova coerenza volumetrica e/o di destinazione un recupero di sottotetto a fini abitativi

NOTE

Volume aggiunto a copertura piana

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



181

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-181

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

P.Ed. 74/1

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

CONTESTO

E' inserito in un contesto dove l'equilibrio d'insieme deve essere salvaguardato

NOTE

La copertura non deve emergere ulteriormente dall'intorno

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Comune di Madruzzo

Località Lasino



182

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-182

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Località Lasino

Comune di Madruzzo

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

parte di P.Ed. 70

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

CONTESTO

E' inserito in un contesto dove l'equilibrio d'insieme deve essere salvaguardato

NOTE

La copertura non deve emergere ulteriormente dall'intorno

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



184

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-184

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

parte di P.Ed. 68

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

FRONTE

Appartiene ad un fronte urbano pregevole da mantenere

NOTE

Va mantenuta la continuità del fronte storico

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Comune di Madruzzo

Località Lasino

185

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-185

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Località Lasino

Comune di Madruzzo

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

parte di P.Ed. 68

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

FRONTE

Appartiene ad un fronte urbano pregevole da mantenere
Parte bassa sopraelevabile

NOTE

Unità in continuità col fronte storico composto da corpi ad altezze diverse. La parte più bassa può essere sopraelevata

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



187

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-187

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

P.Ed. 66

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

CONTESTO

E' inserito in un contesto dove l'equilibrio d'insieme deve essere salvaguardato

NOTE

Edificio inserito in una schiera dove i rapporti dimensionali vanno equilibrati

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Località Lasino

Comune di Madruzzo

188

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-188

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

P.Ed. 64 65

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

FRONTE

Appartiene ad un fronte urbano pregevole da mantenere

NOTE

Va mantenuta la continuità del fronte storico

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



189

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-189

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

parte di P.Ed. 67

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

FRONTE

Appartiene ad un fronte urbano pregevole da mantenere

NOTE

Va mantenuta la continuità del fronte storico al quale è legato volumetricamente

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Località Lasino

Comune di Madruzzo

192

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-192

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

P.Ed. 61

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

Località Lasino

Comune di Madruzzo



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



193

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-193

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

P.Ed. 60

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

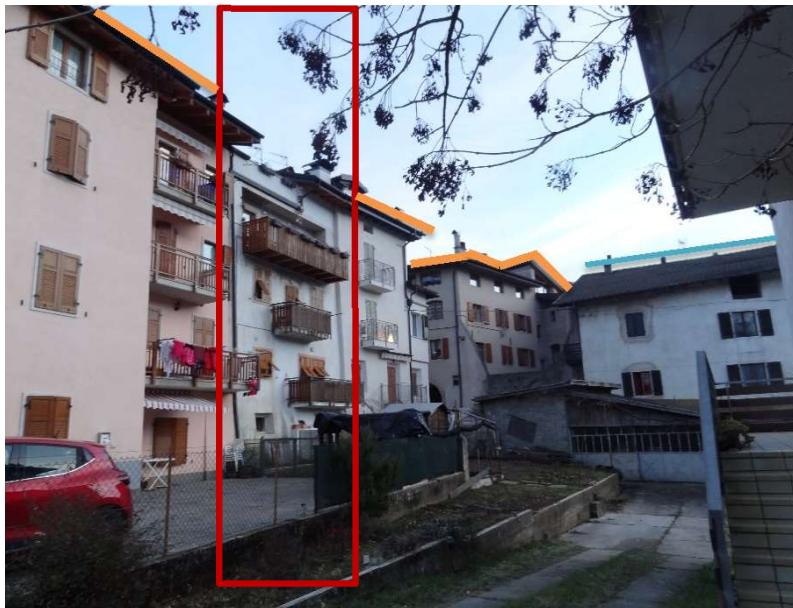
CONTESTO

E' inserito in un contesto dove l'equilibrio d'insieme deve essere salvaguardato

NOTE

Il gruppo di edifici all'ingresso dell'abitato già sovrasta l'intorno

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Località Lasino

Comune di Madruzzo

194

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-194

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

P.Ed. 59

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

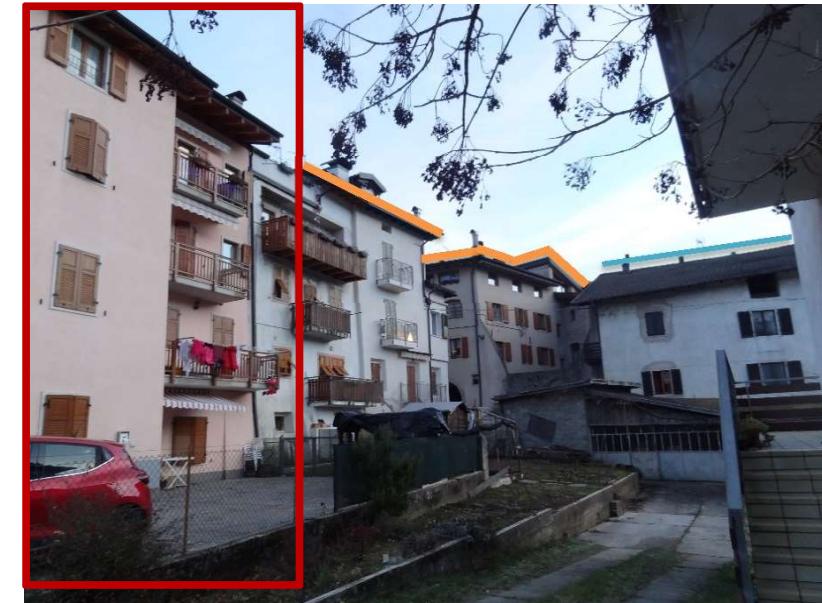
CONTESTO

E' inserito in un contesto dove l'equilibrio d'insieme deve essere salvaguardato

NOTE

Il gruppo di edifici all'ingresso dell'abitato già sovrasta l'intorno

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Località Lasino

Comune di Madruzzo

200

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-200

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

parte di P.Ed. 52

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

DESTINAZIONE

Volume nato non residenziale dove non trova coerenza volumetrica e/o di destinazione un recupero di sottotetto a fini abitativi

NOTE

Volume seminterrato a copertura piana

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Comune di Madruzzo



Località Lasino

204

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-204

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

P.Ed. 48

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

CONTESTO

E' inserito in un contesto dove l'equilibrio d'insieme deve essere salvaguardato

NOTE

Edificio d'angolo con cornice decorata di sottotetto, che segna l'incrocio viario

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



205

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-205

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

P.Ed. 37

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

CONTESTO

E' inserito in un contesto dove l'equilibrio d'insieme deve essere salvaguardato
La parte bassa è sopraelevabile

NOTE

Va salvaguardata la continuità del fronte storico, mentre il corpo arretrato, molto basso, può essere sopraelevato

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Località Lasino

Comune di Madruzzo

206

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-206

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

P.Ed. 31

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

FRONTE

Appartiene ad un fronte urbano pregevole da mantenere

TIPOLOGIA

Presenta caratteristiche tipologiche ed architettoniche equilibrate e pregevoli che ne risulterebbero compromesse

NOTE

Va mantenuta la continuità del fronte storico ed i caratteri formali come cornici di sottogronda, finestre ad occhio che determinano le proporzioni dei fronti

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



210

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-210

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

P.Ed. 29/4

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

CONTESTO

E' inserito in un contesto dove l'equilibrio d'insieme deve essere salvaguardato

NOTE

Edificio già emergente ad ovest, in continuità ad est con le unità del fronte storico

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Comune di Madruzzo

Località Lasino

211

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-211

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

P.Ed. 29/2 e /3

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

FRONTE

Appartiene ad un fronte urbano pregevole da mantenere

NOTE

Va mantenuta la continuità del fronte storico

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



212

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-212

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

P.Ed. 29/1

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

FRONTE

Appartiene ad un fronte urbano pregevole da mantenere

NOTE

Va mantenuta la continuità del fronte storico

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Comune di Madruzzo

Località Lasino

214

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-214

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Località Lasino

Comune di Madruzzo

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

parte di P.Ed. 23/1

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

CONTESTO

E' inserito in un contesto dove l'equilibrio d'insieme deve essere salvaguardato

NOTE

La continuità del contesto va mantenuta nell'insieme prospiciente l'asse viario storico

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



215

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-215

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

parte di P.Ed. 23/1

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

CONTESTO

E' inserito in un contesto dove l'equilibrio d'insieme deve essere salvaguardato

NOTE

La continuità del contesto va mantenuta nell'insieme prospiciente l'asse viario storico

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Comune di Madruzzo

Località Lasino



216

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-216

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Località Lasino

Comune di Madruzzo

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

parte di P.Ed. 579

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

CONTESTO

E' inserito in un contesto dove l'equilibrio d'insieme deve essere salvaguardato

NOTE

Edificio arretrato ma posto in contesto di visibilità

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



217

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-217

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

parte di P.Ed. 579

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

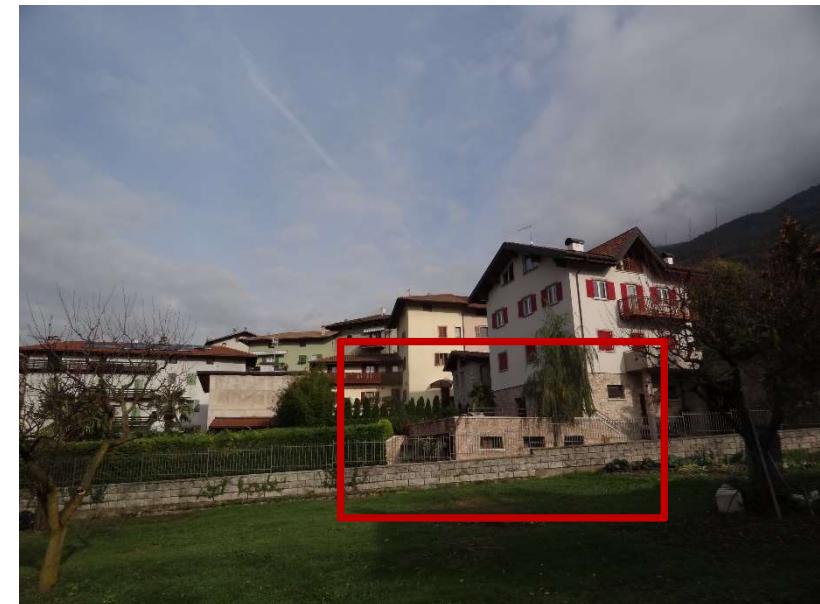
DESTINAZIONE

Volume nato non residenziale dove non trova coerenza volumetrica e/o di destinazione un recupero di sottotetto a fini abitativi

NOTE

Corpo a un piano con copertura a terrazza

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Località Lasino

Comune di Madruzzo

219

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-219

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Località Lasino

Comune di Madruzzo

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

parte di P.Ed. 18/2

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

CONTESTO

E' inserito in un contesto dove l'equilibrio d'insieme deve essere salvaguardato

NOTE

La verticalità del gruppo di edifici non deve essere accentuata

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



220

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-220

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

parte di P.Ed. 19

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

CONTESTO

E' inserito in un contesto dove l'equilibrio d'insieme deve essere salvaguardato

NOTE

La verticalità del gruppo di edifici non deve essere accentuata

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Località Lasino

Comune di Madruzzo

223

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-223

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

P.Ed. 16

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

CONTESTO

E' inserito in un contesto dove l'equilibrio d'insieme deve essere salvaguardato

NOTE

Edificio isolato ma posto in contesto di visibilità

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Comune di Madruzzo

Località Lasino



225

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-225

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

P.Ed. 12

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

CONTESTO

E' inserito in un contesto dove l'equilibrio d'insieme deve essere salvaguardato

NOTE

Edificio d'angolo, raccordo tra contesto monumentale e principale asse viario storico

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Località Lasino

Comune di Madruzzo

226

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-226

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Località Lasino

Comune di Madruzzo

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

parte di P.Ed. 280/2

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

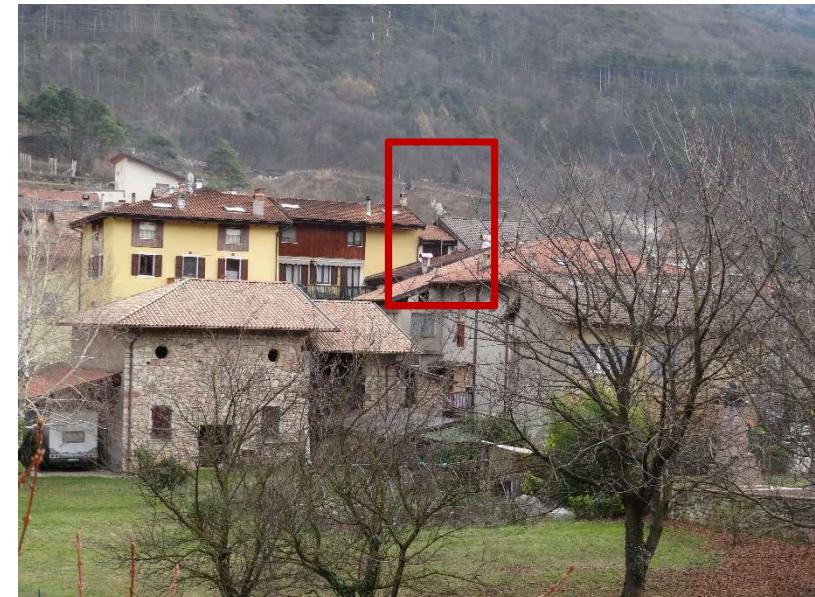
CONTESTO

E' inserito in un contesto dove l'equilibrio d'insieme deve essere salvaguardato

NOTE

L'edificio si allinea in continuità con i fabbricati adiacenti

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



228

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-228

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

P.Ed. 501

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

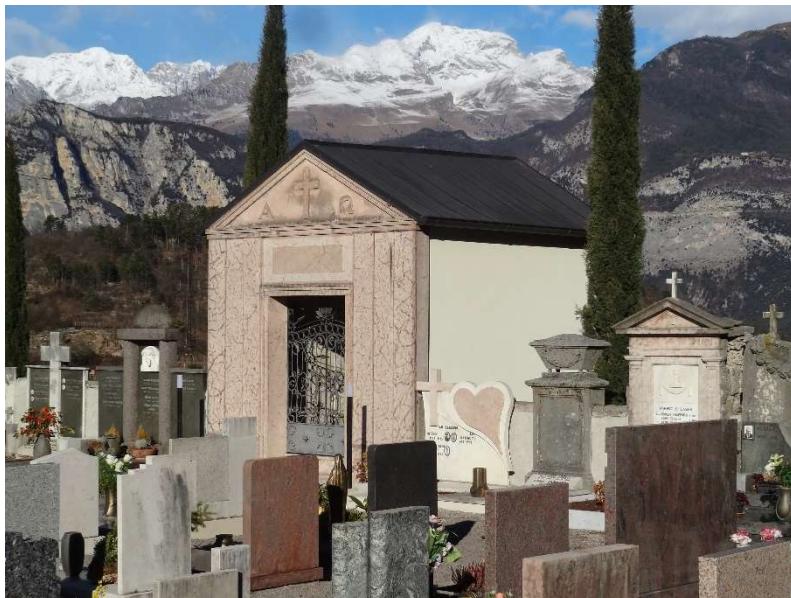
TIPOLOGIA

Presenta caratteristiche tipologiche ed architettoniche equilibrate e pregevoli che ne risulterebbero compromesse

NOTE

Destinazione religiosa

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Comune di Madruzzo

Località Lasino

229

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-229

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Località Lasino

Comune di Madruzzo

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

parte di P.Ed. 240

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

DESTINAZIONE

Volume nato non residenziale dove non trova coerenza volumetrica e/o di destinazione un recupero di sottotetto a fini abitativi

NOTE

Garage aperto

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



230

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-230

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

parte di P.Ed. 579

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

DESTINAZIONE

Volume nato non residenziale dove non trova coerenza volumetrica e/o di destinazione un recupero di sottotetto a fini abitativi

NOTE

Corpo accessorio

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Località Lasino

Comune di Madruzzo

231

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-231

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

P.Ed. 755

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

Località Lasino

Comune di Madruzzo

DESTINAZIONE

Volume nato non residenziale dove non trova coerenza volumetrica e/o di destinazione un recupero di sottotetto a fini abitativi

NOTE

Costruzione seminterrata con copertura a terrazza (a fianco tettoia aperta a una falda)

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



232

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-232

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

P.Ed. 706

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

DESTINAZIONE

Volume nato non residenziale dove non trova coerenza volumetrica e/o di destinazione un recupero di sottotetto a fini abitativi

NOTE

Accessorio

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Località Lasino

Comune di Madruzzo

233

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-233

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

parte di P.Ed. 184

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

DESTINAZIONE

Volume nato non residenziale dove non trova coerenza volumetrica e/o di destinazione un recupero di sottotetto a fini abitativi

NOTE

Accessorio con copertura semipiana

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Comune di Madruzzo

Località Lasino

234

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-234

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

P.F. 168

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

DESTINAZIONE

Volume nato non residenziale dove non trova coerenza volumetrica e/o di destinazione un recupero di sottotetto a fini abitativi

NOTE

Piccolo corpo aggiunto a tetto semipiano

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Località Lasino

Comune di Madruzzo

236

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-236

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

parte di P.Ed. 41/1 C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

DESTINAZIONE

Volume nato non residenziale dove non trova coerenza volumetrica e/o di destinazione un recupero di sottotetto a fini abitativi

NOTE

Corpo aggiunto a copertura piana

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Comune di Madruzzo

Località Lasino

237

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-237

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

P.Ed. 789

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

DESTINAZIONE

Volume nato non residenziale dove non trova coerenza volumetrica e/o di destinazione un recupero di sottotetto a fini abitativi

NOTE

Accessorio semiaperto

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Località Lasino

Comune di Madruzzo

238

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-238

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

P.F. 120 121 122

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

DESTINAZIONE

Volume nato non residenziale dove non trova coerenza volumetrica e/o di destinazione un recupero di sottotetto a fini abitativi

NOTE

Volume seminterrato con copertura verde

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Comune di Madruzzo

Località Lasino

239

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-239

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

P.Ed. 814

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

DESTINAZIONE

Volume nato non residenziale dove non trova coerenza volumetrica e/o di destinazione un recupero di sottotetto a fini abitativi

NOTE

Bassa costruzione priva di sottotetto

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Località Lasino

Comune di Madruzzo

240

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-240

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Località Lasino

Comune di Madruzzo

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

parte di P.Ed. 87

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

DESTINAZIONE

Volume nato non residenziale dove non trova coerenza volumetrica e/o di destinazione un recupero di sottotetto a fini abitativi

NOTE

Volume accessorio a copertura semipiana

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



243

INTEGRAZIONE SCHEDA UNITA' EDILIZIA L-243

Piano Generale degli insediamenti storici

Art.105 Legge Provinciale 15/2015

Data rilievo: dicembre 2018

Deroga all'applicazione della possibilità di sopraelevazione in ragione della presenza di specifiche caratteristiche tipologiche e architettoniche

parte di P.Ed. 1

C.C. Lasino

Sopraelevazione non ammessa secondo art.105 L.P.15/2015

MOTIVAZIONI

DESTINAZIONE

Volume nato non residenziale dove non trova coerenza volumetrica e/o di destinazione un recupero di sottotetto a fini abitativi

NOTE

Bassa costruzione accessoria

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Località Lasino

Comune di Madruzzo