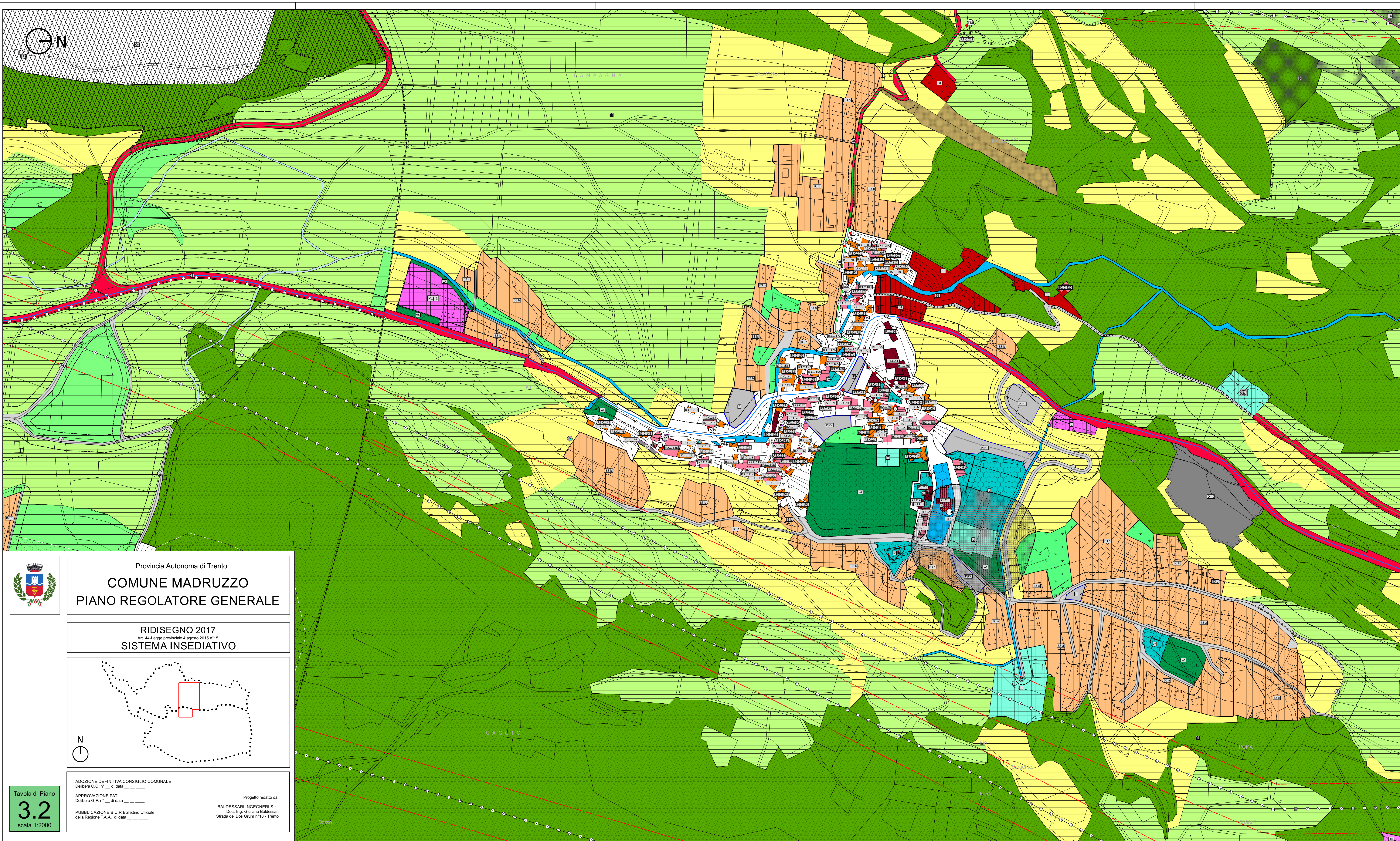






Provincia Autonoma di Trento

COMUNE MADRUZZO

PIANO REGOLATORE GENERALE

RIDISEGNO 2017

Art. 44-legge provinciale 4 agosto 2015 n°15

SISTEMA INSEDIATIVO

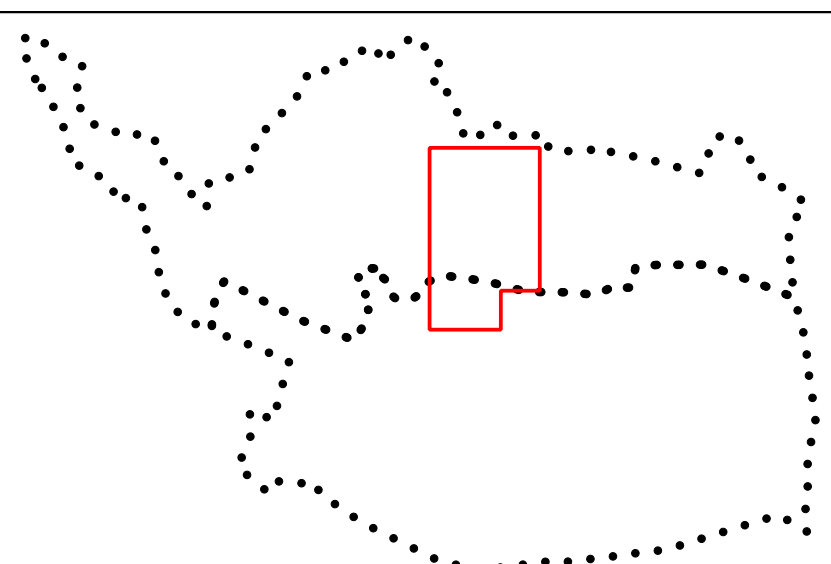


Tavola di Piano

3.2

scala 1:2000

ADOZIONE DEFINITIVA CONSIGLIO COMUNALE

Delibera C.C. n° ____ di data ____

APPROVAZIONE PAT

Delibera G.P. n° ____ di data ____

PUBBLICAZIONE B.U.R. Bollettino Ufficiale della Regione T.A.A. di data ____

Progetto redatto da:
BALDESSARI INGEGNERI S.r.l.
Dott. Ing. Giuliano Baldessari
Strada del Dos Grum n°18 - Trento

LEGENDA PRG MADRUZZO SISTEMA INSEDIATIVO

PRG MADRUZZO

ELEMENTI NATURALI

Lago Z101_P

Corsi acqua poligonali Z102_P

Corsi Acqua Lineari Z104_L

Area Protezione Laghi Z310_P Cart. 11 - L art. 12

Area Protezione Fluviale Z312_P Cart. 12 - L art. 13

ELEMENTI CONVENZIONALI FISICI

Confine Comunale Z403_P

AREE DI PROTEZIONE CULTURALE ARCHEOLOGICO E NATURALISTICO

Vincolo Diretto Z301_P Cart. 9 - L art. 7

Vincolo indiretto manufatti e siti Z302_P Cart. 9 - L art. 7

Area Rispetto Centro Storico Z305_P Cart. 13 - L art. 9

Sito archeologico puntuale Z311_P Cart. 10 - L art. 8

Bene Ambientale Z314_P

Riserva Naturale Provinciale Z316_P

Singolo Elemento Storico Culturale Non Vincolato Z318_N

Pozzi e sorgenti non ricompresi nella carta delle risorse idriche Z319_N

Vincolo puntuale manufatto e sito Z320_N

Elementi geologici e geomorfologici Z321_N Cart. 8

Zona speciale di conservazione Z328_P

CATEGORIE DI INTERVENTO

Insediammento Storico A101_P Cart. 28 - L art. 33 A1

Insediammento Storico Isolato A102_P Cart. 28 - L art. 33 A2

Restauro A203_P C IS art. 14 - L IS art. 3

Risanamento conservativo A204_P C IS art. 15 - L IS art. 4

Ristrutturazione edilizia A205_P C IS art. 16 - L IS art. 5

Spazio pubblico A402_P C IS art. 33 - L IS art. 12

Spazio pubblico da riqualificare A403_P C IS art. 31 - L IS art. 20

Spazio privato degli edifici A404_P C IS art. 33 - L IS art. 12

Spazio privato da riqualificare A405_P C IS art. 31 - L IS art. 20

Verde Storico A406_P C IS art. 33 - L IS art. 14

Verde privato A407_P C IS art. 26 A

Fronti di pregio A407_L C IS art. 26 A

Fronti da riqualificare A408_L C IS art. 26 B

AREE PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI ESISTENTI E DI COMPLETAMENTO

Area Residenziale Esistente Saturata B101_P Cart. 30 - L art. 35

Area Residenziale Es. Ristrutturazione B102_P Cart. 31

Area residenziale di Completamento B103_P Cart. 32 - L art. 36

AREE PER INSEDIAMENTI DI RIQUALIFICAZIONE E DI NUOVA ESPANSIONE

Area residenziale di nuova espansione C101_P Cart. 35-36 - L art. 38

VERDE PRIVATO E SERVIZI

Verde privato H101_P Cart. 37 - L art. 60

AREA PRODUTTIVA DEL SETTORE SECONDARIO

Produttivo Provinciale D101_P Cart. 39 P

Produttiva locale esistente D104_P Cart. 39 L - L art. 41

Attività agricole a carattere industriale D122_P Cart. 39 - L art. 41

AREE COMMERCIALI

Multifunzionale D110_P Cart. 41

Area Commerciale D121_P Cart. 41 - L art. 42

AREE PER ATTIVITA' ESTRATTIVE

Estrattive Aperte L108_P Cart. 44 - L art. 44

AREE ATTIVITA' AGRO-SILVO-PASTORALI

Area agricola E103_P Cart. 46 - L art. 46

Area agricola di pregio E104_P Cart. 47 - L art. 47

Foresta Demaniale E105_P Cart. 49 - L art. 49

Area a Bosco E106_P Cart. 49 - L art. 49

Area a pascolo E107_P Cart. 48 - L art. 48

Rupi Boscate E108_P Cart. 50 - L art. 50

Altra Area Agricola E109_P L art. 47bis

AREE PER AZIENDE AGRICOLE E PER IMPIANTI

Impianti Zootecnici E203_P Cart. 40 Zo - L art. 51

Impianto Ittico E204_P Cart. 40 It

Area Azienda Agricola E205_P L art. 51

PIANI ATTUATIVI

Piano di lottizzazione Z504_P Cart. 64 - L art. 64

Piano di riqualificazione urbana Z512_P

AREE PER ATTREZZATURE ED IMPIANTI TURISTICI

Area Alberghiera D201_P Cart. 42 - L art. 43

Attrezzatura Turistico Ricettiva D207_P Cart. 42 - L art. 43

Campeggio D216_P L art. 43

AREA PER ATTREZZATURE DI LIVELLO SOVRALOCALE

AREA PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI LOCALI

Civile amministrativa F201_P Cart. 52 Ic - L art. 53 ca

Scolastica culturale F203_P Cart. 52 Sc - L art. 53 sc

Scolastica Culturale Progetto F204_P L art. 53 sc pr

Religiosa F205_P Cart. 52 Re - L art. 53 r

Sportiva Aperto F207_P Cart. 52 Sp - L art. 53 s

AREA A VERDE PUBBLICO

Verde Pubblico F301_P L art. 54 vp

Verde attrezzato F303_P Cart. 53 Va - L art. 54 va

Parco Balneare F310_P L art. 54 pb

AREA A PARCHEGGIO

Parcheggio F305_P Cart. 54 - L art. 55

Parcheggio di progetto F306_P Cart. 54 - L art. 55

Parcheggio privato esistente H103_P

AREE PER SERVIZI

Area Cimiteriale F801_P Cart. 58 - L art. 57

Infrastruttura Tecnologica F803_P Cart. 60 - L art. 56

Area per impianti di Depurazione F805_P Cart. 59 - L art. 58

AREE PER LA MOBILITA' linee simboli

Strada 2 categoria Principale F406_L Cart. 56 - L art. 61

Strada 2 categoria Progetto F408_L Cart. 56 - L art. 61

Strada 3 categoria esistente F409_L Cart. 56 - L art. 61

Strada 3 categoria potenziamento F410_L Cart. 56 - L art. 61

Strada 4 categoria Esistente F412_L Cart. 56 - L art. 61

Strada 4 categoria Potenziamento F413_L Cart. 56 - L art. 61

Strada Interesse Locale Esistente F415_L Cart. 56 - L art. 61

Strada di interesse locale potenziamento F416_L Cart. 56 - L art. 61

Strada di interesse locale progetto F417_L Cart. 56 - L art. 61

Acquedotto

Percorso pedonale di progetto F419_L Cart. 56 - L art. 61

Pista Ciclabile Esistente F420_L Cart. 56 - L art. 61

Pista Ciclabile di Progetto F421_L Cart. 56 - L art. 61

Elettrodotto F444_L Cart. 61 - L art. 63

Gasdotto F445_L Cart. 61 - L art. 63

AREA PER LA MOBILITA' (poligonale)

Area di servizio D118_P Cart. 43

Stazione Autobus F434_P Cart. 56

Viabilità Principale Esistente F501_P Cart. 56 - L art. 61

Viabilità Principale Potenziamento F502_P Cart. 56 - L art. 61

Viabilità Locale Esistente F601_P Cart. 56 - L art. 61

Viabilità Locale Potenziamento F602_P Cart. 56 - L art. 61

Viabilità Locale Progetto F603_P Cart. 56 - L art. 61

FASCE DI RISPETTO

Fascia di rispetto cimiteriale G101_P Cart. 58 - L art. 57

Fascia di rispetto stradale ferroviaria G103_P Cart. 56 - L art. 61

Fascia Rispetto Elettrodotto G104_P Cart. 61 - L art. 63

Fascia Rispetto Depuratore G109_P Cart. 59 - L art. 58

Fascia Rispetto Depuratore G110_P Cart. 59 - L art. 58

AREE PER IMPIANTI SMALTIMENTO RIFIUTI

Discarica Inerti L101_P Cart. 62

Centro Raccolta Materiali L104_P Cart. 57 - L art. 56

Recupero Rifiuti L107_P L art. 59

SITI INQUINATI

Specifico Riferimento Normativo Z602_P

Siti Inquinati Bonificati S18 Z604_P

C= CALAVINO

L=LASINO