



**COMUNE DI CAVEDINE**



**COMUNE DI MADRUZZO**

**CONVENZIONE AI SENSI DELL'ART. 35 DEL CODICE DEGLI ENTI LOCALI DELLA  
REGIONE AUTONOMA TRENTINO-ALTO ADIGE, APPROVATO CON L.R. 3 MAGGIO  
2018 N. 2 E S.M., TRA I COMUNI DI CAVEDINE E MADRUZZO PER I LAVORI DI  
MESSA IN SICUREZZA DELLA P.F. 3693 IN CC LASINO.**

## **PREMESSO CHE**

- In data 03.11.2025 è avvenuto un distacco di materiale proveniente da un muro a secco a sostegno di un terrazzamento, contraddistinto dalla p.f. 2710/1 nel CC di Lasino.
- Il crollo ha coinvolto la viabilità comunale di via Piné (p.f. 3693 CC Lasino) di proprietà del Comune di Cavedine.
- A tutela dell'incolumità pubblica, nei momenti immediatamente successivi al crollo è stata emessa da parte del Sindaco del Comune di Cavedine l'ordinanza sindacale numero 99 di data 03.11.2025 per la chiusura della strada.
- A seguito di approfondimenti è emerso che la particella sostenuta dal muro crollato (p.f. 2710/1 CC Lasino), e la muratura stessa, sono di proprietà del signor Ronchetti Andrea (nato nel 1838 e deceduto) e tale bene non è mai stato oggetto di successione.
- Tra la particella del sig. Ronchetti e la strada di proprietà del Comune di Cavedine è presente parte della p.f. 2731/33 CC Lasino, di proprietà del Comune di Madruzzo
- Considerata la complessità della situazione, è intenzione dei Comuni di Cavedine e Madruzzo di collaborare per eseguire le opere necessarie alla messa in sicurezza della strada, ai fini della sua riapertura al transito.
- Allo scopo, è stata predisposta la presente proposta di convenzione che stabilisce le condizioni e regola i rapporti derivanti dalla predetta collaborazione;
- I suddetti Enti hanno approvato tale proposta di convenzione, rispettivamente:
  - **COMUNE DI MADRUZZO** con deliberazione consiliare nr. 20 di data 29 luglio 2026
  - **COMUNE DI CAVEDINE** con deliberazione consiliare nr. 21 di data 30 luglio 2026

## **CIÒ PREMESSO**

### **TRA**

- **Comune di Cavedine** (cod. fisc. e p. iva 00274540228), rappresentato dal Sindaco sig. David Angeli, nato a Rovereto il 05/01/1979, domiciliato per la carica in Cavedine presso il Municipio, atto di nomina con delibera del Consiglio Comunale n. 14 del 21.05.2026;
- **Comune di Madruzzo** (cod. fisc. e p. iva 02401750225), rappresentato dal Sindaco sig. Alessio Anselmo, nato a Trento il 20/01/2000, domiciliato per la carica in Madruzzo presso il Municipio, atto di nomina con delibera del Consiglio Comunale n. 15 del 28.11.2025;

## **SI STIPULA E SI CONVIENE QUANTO SEGUE**

### **ART. 1 - OGGETTO**

La presente convenzione stabilisce le forme di collaborazione e regola i rapporti tra i due Enti sottoscrittori per la realizzazione, in forma associata, dei lavori di messa in sicurezza della viabilità contraddistinta dalla p.f. 3693 CC Lasino di proprietà del Comune di Cavedine interessata dalla caduta

di materiale dovuta al crollo del muro sovrastante (p.f. 2710/1 CC Lasino, tuttora intestata al fu Ronchetti Andrea).

## **ART. 2 - FINALITÀ**

Lo scopo della presente convenzione è di realizzare tale intervento di messa in sicurezza dell'area, coprendo tutte le fasi dalla progettazione fino all'esecuzione finale e collaudo dei lavori.

## **ART. 3 - PROGETTO E LAVORI**

Il Comune di Cavedine assume l'onere della progettazione, dell'appalto e del collaudo dei lavori di messa in sicurezza della p.f. 3693 CC Lasino.

L'individuazione dei professionisti a cui affidare gli incarichi tecnici professionali, quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, la progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza, avverrà secondo le modalità previste dal Codice dei contratti pubblici.

Il medesimo Comune si impegna ad acquisire tutti i necessari pareri, nullaosta e autorizzazioni per l'esecuzione degli interventi.

Il progetto delle opere, le eventuali varianti in corso d'opera e la documentazione correlata all'intervento saranno sottoposti al preventivo esame del Comune di Madruzzo, che si esprimerà nel merito con formale atto deliberativo, potendo proporre integrazioni per garantire scelte pienamente condivise.

Compete inoltre al Comune di Cavedine l'affidamento dei lavori e la contabilità delle spese.

## **ART. 4 - SPESE**

Le spese relative al raggiungimento delle finalità di cui all'art. 2, stimate in complessivi € 40.000,00, saranno anticipate dal Comune di Cavedine. Le suddette spese saranno contabilizzate dal Comune di Cavedine sul proprio bilancio. Il Comune di Madruzzo pagherà al Comune di Cavedine la propria quota, concordata nella misura di Euro 13.000,00, ad avvenuta certificazione di regolare esecuzione dei lavori approvata con apposito provvedimento che contempli anche il prospetto della spesa complessivamente sostenuta.

Rientreranno nella suddivisione anche le eventuali spese sostenute dal Comune di Cavedine, prima della stipula della convenzione ma correlate all'intervento.

## **ART. 5 - RENDICONTO E RIPARTO**

Ad ultimazione dei lavori, il Comune di Cavedine trasmetterà al Comune di Madruzzo il provvedimento formale di approvazione del prospetto riepilogativo delle spese effettivamente sostenute e il certificato di regolare esecuzione.

Nel caso in cui la spesa finale risultasse inferiore ad Euro 39.000,00 il contributo economico da parte del Comune di Madruzzo sarà proporzionalmente ridotto.

Eventuali interventi contestuali eseguiti a specifico ed esclusivo beneficio di un singolo Ente saranno imputati per intero al medesimo Ente che ne ha fatto richiesta.

Il Comune di Madruzzo provvederà al pagamento della propria quota di competenza entro 60 giorni dalla formale richiesta emessa dal Responsabile del Servizio Finanziario del Comune di Cavedine.

#### **ART. 6 - CONSULTAZIONI**

Al fine di garantire la perfetta esecuzione dei lavori e il costante monitoraggio dello stato di avanzamento, sono previsti incontri periodici di consultazione tra i delegati dei due Comuni e i tecnici incaricati.

#### **ART. 7 - DURATA**

La presente convenzione decorre dalla data di sottoscrizione dell'ultimo firmatario e cessa la propria validità dopo l'avvenuto collaudo delle opere previste in progetto e con il pagamento della rata a saldo da parte del Comune di Madruzzo e comunque non oltre il 31/12/2027.

#### **ART. 8 - CONTROVERSIE**

Al fine di risolvere qualsiasi controversia che possa insorgere nell'esecuzione e/o interpretazione del presente accordo, le parti si impegnano a ricercare una soluzione bonaria.

Nel caso ciò non fosse possibile, competente è il foro di Trento.

#### **ART. 9 - REGISTRAZIONE E SPESE**

Il presente accordo costituisce intesa ai sensi dell'art. 15 della Legge 241/1990. È esente dall'imposta di bollo ai sensi dell'art. 16 della Tabella (Allegato B) del D.P.R. 26.10.1972, n. 642, ed è soggetto a registrazione solo in caso d'uso.

Il documento viene sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 82/2005 (CAD) e dell'art. 15, comma 2-bis della Legge 241/1990.

Trattandosi di accordo a distanza privo di contestualità spazio-temporale, l'atto si intende perfezionato ai sensi dell'art. 1326 c.c..

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco del Comune di Cavedine

dott. David Angeli

Il Sindaco del Comune di Madruzzo

dott. Alessio Anselmo