COMUNE DI MADRUZZO

Provincia di Trento

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 34 DI DATA 10/03/2026

OGGETTO: MODIFICA DELLA TABELLA ALLEGATO A' DEL REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELLA CONCESSIONE/LOCAZIONE/AFFITTO DI BENI IMMOBILI COMUNALI O NELLA DISPONIBILITÀ DEL COMUNE

L'anno **2026** il giorno **10** del mese di **Marzo** alle ore 17.15 nella sala riunioni del Municipio di Madruzzo, formalmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

Nominativo		Presente
ALESSIO ANSELMO	Sindaco	SI
ASPRINIO VINCENZO	Vicesindaco	SI
FRIOLI FABRIZIO	Assessore	SI
RICCI NICOLA	Assessore	SI
STABLUM CLARA	Assessore	NO

Partecipa la Segretaria Comunale, Dott.ssa Martina Rizzi.

Essendo legale il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sindaco, ALESSIO ANSELMO.

OGGETTO: MODIFICA DELLA TABELLA ALLEGATO A' DEL REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELLA CONCESSIONE/LOCAZIONE/AFFITTO DI BENI IMMOBILI COMUNALI O NELLA DISPONIBILITÀ DEL COMUNE

LA GIUNTA COMUNALE

Dato atto che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 di data 27 gennaio 2026, sono stati stato approvati il D.U.P. 2026-2028, il bilancio di previsione 2026-2028 del Comune di Madruzzo ed i relativi allegati.

Visto il Piano Esecutivo di Gestione anno 2026 - 2028, con il quale sono individuate le funzioni dirigenziali per la gestione amministrativa, tecnica e finanziaria del Comune, ai sensi dell'art. 60, comma 8, del CEL approvato con L.R. 03.05.2018 n.2, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 10 di data 27 gennaio 2026.

Vista la nomina dei Responsabili dei Servizi fino al 30 giugno 2026 effettuata dal Sindaco con decreto n. 5 di data 2 marzo 2026.

Attesa la propria competenza all'assunzione del presente atto.

Ricordato che con provvedimento del Commissario Straordinario con funzioni del Consiglio comunale n. 84 di data 25/09/2025, è stato approvato il "Regolamento per la disciplina della concessione/locazione/affitto di beni immobili comunali o nella disponibilità del Comune".

Visto che il citato regolamento all'art. 1 comma 1 prevede che: *Il Comune di Madruzzo, nell'ambito delle competenze e degli scopi determinati dallo Statuto e dalle leggi, promuove ed agevola le iniziative di carattere sociale, culturale ed aggregativo promosse da soggetti pubblici o privati mediante la concessione, nel rispetto di quanto disciplinato con il presente regolamento, dell'uso di beni costituenti il patrimonio comunale e delle strutture disponibili;* mentre all'art. 7 e successivi stabilisce le procedure per *la concessione in uso occasionale o ricorrente delle sale e strutture di proprietà comunale, di cui all'elenco allegato "A" del presente Regolamento e delle attrezzature ivi contenute; la Giunta Comunale provvederà periodicamente agli eventuali aggiornamenti dell'elenco medesimo.*

Verificato che nell'allegato "A" del Regolamento sono ricompresi anche i due Impianti sportivi situati a Lasino "Campetto basket" e "Campetto calcio".

Premesso che, a seguito di diverse istanze pervenute, si è stabilito di escludere queste due strutture dalle procedure di concessione in uso previste dal Regolamento sopra citato al fine di consentirne un libero utilizzo da parte della popolazione, in particolar modo delle fasce più giovani, per garantire la possibilità di praticare di attività sportiva, anche occasionale, all'interno di strutture attrezzate.

Premesso che, a seguito di diverse istanze pervenute e delle valutazioni di opportunità effettuate dalla Giunta comunale, si è stabilito di escludere queste due strutture dalle procedure di concessione in uso previste dal Regolamento sopra citato al fine di consentirne un libero utilizzo da parte della popolazione, in particolar modo delle fasce più giovani, per garantire la possibilità di praticare liberamente attività sportiva, anche occasionale, all'interno di strutture attrezzate.

Per consentire la libera fruizione delle due aree sportive a si rende necessario provvedere all'aggiornamento del citato allegato A al regolamento eliminando dalla tabella i due impianti sportivi denominati *"Campetto basket" e "Campetto calcio"* di Lasino e alla conseguente approvazione del nuovo allegato A al Regolamento allegato al presente provvedimento a formarne parte integrante e sostanziale (**allegato A**).

Visto il nuovo regolamento per la disciplina del sistema dei controlli interni dell'ente.

Visto che effettuata regolarmente l'istruttoria relativa alla presente proposta di delibera, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali (C.E.L.) approvato con L.R. 03.05.2018, n. 2, la responsabile del Servizio demografici ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Dato atto che la presente deliberazione non presenta profili di rilevanza contabile e non necessita pertanto l'espressione del parere di regolarità contabile.

Visto il D.Lgs. 23/06/2011 n. 118 e ss.mm..

Vista la L.P. 9 dicembre 2015, n. 18.

Visto il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e ss.mm..

Visto il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 25 dd. 14.06.2018, immediatamente eseguibile.

Visto lo Statuto Comunale.

Visto quanto disposto dal Codice degli Enti Locali (C.E.L.) approvato con L.R. 03.05.2018, n. 2.

Con due separate e specifiche votazioni (una per **l'immediata eseguibilità**) che hanno dato il seguente risultato: voti favorevoli unanimi, espressi in forma palese.

DELIBERA

1. **di aggiornare**, per le motivazioni espresse in premessa, la tabella 'Allegato A' del "Regolamento per la disciplina della concessione/locazione/affitto di beni immobili comunali o nella disponibilità del Comune", approvato con provvedimento del Commissario Straordinario con funzioni del Consiglio comunale n. 84 di data 25/09/2025 regolamento eliminando dalla stessa i due impianti sportivi denominati "Campetto basket" e "Campetto calcio" di Lasino;
2. **di approvare**, per le motivazioni espresse in premessa, la tabella 'Allegato A' allegata al presente provvedimento a formarne parte integrante e sostanziale dando atto che la stessa sostituisce la tabella 'Allegato A' del "Regolamento per la disciplina della concessione/locazione/affitto di beni immobili comunali o nella disponibilità del Comune" approvato con provvedimento del Commissario Straordinario con funzioni del Consiglio comunale n. 84 di data 25/09/2025 **a decorrere dal 11/03/2026;**
3. **di dichiarare** la presente deliberazione **immediatamente eseguibile**, con separata ed unanime votazione, ai sensi dell'art. 183, comma 4 del C.E.L. approvato con L.R. 03.05.2018, n. 2 per le motivazioni di cui in premessa;
4. **di comunicare** ai capigruppo consiliari il presente atto, ai sensi dell'art. 183, comma 2 del C.E.L., approvato con L.R. 03.05.2018, n. 2;
5. **di dare evidenza** che, ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23, avverso la presente determinazione sono ammessi i seguenti ricorsi:
   a) opposizione alla Giunta comunale durante il periodo di pubblicazione, ai sensi del quinto comma dell'articolo 183, c. 5 del C.E.L. approvato con L.R. 03.05.2018, n. 2;
   b) ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. n. 02.07.2010, n.104;
   c) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199.

   I ricorsi b) e c) sono alternativi.

Allegato A

Regolamento per la disciplina della Concessione/locazione/affitto di beni immobili comunali o nella disponibilità del Comune

Sale e strutture per assegnazioni occasionali o ricorrenti

ABITATO	STRUTTURA
Lasino	Teatro comunale
Calavino	Sala Pizzini
	Casa della Musica
	Sala ex Archivio
	Sala Seggio
Sarche	Sala Baracca
Pergolese	Teatro comunale
	Saletta Teatro
Lagolo	Parco feste
	Casa vacanze - ex casera
Castel Madruzzo	Sala casa sociale

Palestre

ABITATO	STRUTTURA
Lasino	Palestra comunale
Calavino	Palestra scuola elementare
Sarche	Palestra scuola elementare

Impianti sportivi

ABITATO	STRUTTURA
Calavino	Campo tennis
	Campo calcio

Pareri

COMUNE DI MADRUZZO

Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2026 / 34**

Ufficio Proponente: **Ufficio Demografico**

Oggetto: **MODIFICA DELLA TABELLA ALLEGATO A' DEL REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELLA CONCESSIONE/LOCAZIONE/AFFITTO DI BENI IMMOBILI COMUNALI O NELLA DISPONIBILITÀ DEL COMUNE**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Demografico)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali (C.E.L.) approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2. si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 10/03/2026

Il Responsabile di Settore

Monica Dallapè

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto con firma digitale da

IL SINDACO
ALESSIO ANSELMO

LA SEGRETARIA COMUNALE
DOTT.SSA MARTINA RIZZI

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli art. 20 e 21 del D. Lgs n.82/2005; sostituisce i documento cartaceo e la firma autografa.