

COMUNE DI MADRUZZO

PROVINCIA DI TRENTO

Piazza Alcide Degasperì (Lasino) n. 25 - 38076 Madruzzo

Codice fiscale e Partita IVA 02401750225

PEC comune@pec.comune.madruzzo.tn.it

www.comune.madruzzo.tn.it

Oggetto: Sistemazione area esterna ed intonaci interni del cimitero di Calavino - pp. ff. 522/1, 522/2, 522/3 e 523 C.C. Calavino

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE

Gara telematica n. 53355
CIG: 7432103D67
CUP: C34B18000040004

L'anno **duemiladiciotto**, addì **DICIOTTO** del mese di **aprile** alle ore 10.30, nella sede municipale del Comune di MADRUZZO sita in Madruzzo (Lasino), piazza Alcide Degasperì 25, la sottoscritta dott.ssa Francesca Chemolli, Vicesegretario comunale in rappresentanza del Comune medesimo assume, ai sensi dell'art. 55, comma 1 del D.P.G.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg., la presidenza della gara ufficiosa ed alla presenza dei testimoni noti, idonei e richiesti Signori:

- 1) Fernando Bosetti dipendente del Comune, "collaboratore tecnico" presso l'ufficio tecnico - testimone;
- 2) Monica Dallapé, dipendente del Comune, "Assistente amministrativo", presso l'ufficio segreteria - testimone.

PREMESSO CHE

- il Comune di Madruzzo è stato istituito il 01.01.2016 dalla fusione dei Comuni di Lasino e Calavino e, ai sensi dell'art. 36 ter1 comma 2 della l.p. 23/90, può affidare i contratti per l'acquisizione di beni, lavori, servizi e forniture autonomamente senza ricorrere all'Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti – Servizio Appalti;
- il Comune di Madruzzo si avvale, quale sistema di negoziazione informatico per l'attuazione della gara in oggetto, del *Sistema Informatico per le procedure telematiche di affidamento*, di seguito chiamato *Sistema*;
- con delibera della giunta comunale n. 271 dd. 06.12.2017, è stato approvato in linea tecnica il progetto di "Sistemazione area esterna ed intonaci interni del cimitero di Calavino - pp. ff. 522/1, 522/2, 522/3 e 523 C.C. Calavino" che presenta un importo complessivo di Euro 100.495,64.=, di cui Euro 73.499,38.= per lavori ed Euro 26.996,26.= per somme a disposizione dell'amministrazione, dando mandato al Responsabile dell'Ufficio tecnico comunale – edilizia pubblica di procedere con gli atti conseguenti, e al Vicesegretario di procedere alla procedura telematica per l'affidamento dei lavori;
- con determina n. 38 dd. 26.03.2018 del Responsabile del Servizio Tecnico – edilizia pubblica si approvava a tutti gli effetti il progetto esecutivo, si impegnava la spesa, si approvava la lettera di invito e si individuavano le ditte da invitare: elenco destinato a rimanere riservato sino all'intervenuta aggiudicazione, autorizzando l'affidamento dei lavori con il sistema del cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 52 della L.P. 26/1993, con applicazione del criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 39 comma 3, con il ricorso alla valutazione delle offerte anomale ai sensi dell'art. 40, comma 1 della L.P. 26/93 e dell'art. 63 del Regolamento di cui al D.P.P. n. 9-84 dd. 11.02.2012;
- l'importo complessivo a base di gara corrisponde a Euro 69.194,65.= per lavorazioni soggette a ribasso ed a Euro 4.304,73.= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un importo complessivo a base di gara di Euro 73.499,38.=
- il Vicesegretario con gara telematica, ha provveduto ad invitare al presente confronto concorrenziale, con lettera invito dd. 27.03.2018 prot. N. 3011 dodici ditte, fissando la scadenza alle ore 9.00 del giorno 12.04.2018;

Entro le ore 9.00 del giorno 12.04.2018, scadenza del termine per la presentazione delle offerte risultano pervenute le seguenti 7 offerte:

Denominazione	Sede
COSTRUZIONI I.C.E.S. S.R.L.	SPORMAGGIORE
EDILUX SRL	CAVEDINE
EFFEFFE RESTAURI S.R.L.	BORGO CHIESE
INCO SRL	PERGINE VALSUGANA
NEROBUTTO TIZIANO & FRANCESCO SNC	GRIGNO
PEDERZOLLI DINO E AMPELIO SNC	CAVEDINE
TECNOBASE S.R.L.	TRENTO

- nel verbale di data 12.04.2018 sono documentate le operazioni di apertura della documentazione amministrativa delle ditte partecipanti e la sospensione delle operazioni al fine di attivare soccorso istruttorio nei confronti di DUE ditte, ovverosia Nerobutto Tiziano & Francesco SNC e Edilux SRL;
- Con nota prot. n. 4022 dd. 12.04.2018 inviata via sistema a tutte le ditte partecipanti è stato comunicato l'avvio dell'istituto del soccorso istruttorio specificando che a ciascuna ditta interessata dall'istituto sarebbe pervenuta la richiesta con indicato esattamente la presentazione, l'integrazione o la regolarizzazione delle dichiarazioni necessarie, da pervenire entro 10 giorni, pena l'esclusione della gara;
- Con nota prot. n. 4023 dd. 12.04.2018 inviata via sistema è stato chiesto alla **ditta Nerobutto Tiziano & Francesco SNC** di Grigno di integrare la dichiarazione entro e non oltre il 23.04.2018 secondo il fac simile allegato predisposto ad hoc dal vicesegretario oltre a inviare un allegato da loro richiamato;
- Con nota prot. n. 4024 dd. 12.04.2018 inviata via sistema è stato chiesto alla **ditta EDILUX SRL** di Cavedine di integrare la dichiarazione entro e non oltre il 23.04.2018 secondo il fac simile allegato predisposto ad hoc dal vicesegretario oltre a inviare un allegato da loro richiamato;
- In data 12.04.2018 prot. n. 4038 perveniva dalla **ditta Nerobutto Tiziano & Francesco SNC** di Grigno la dichiarazione integrativa;
- In data 12.04.2018 prot. n. 4039 perveniva dalla **ditta EDILUX SRL** di Cavedine la dichiarazione integrativa e l'allegato richiamato mancante;
- in data 16.04.2018, essendo pervenuta tutta la documentazione inerente il soccorso istruttorio il presidente ha comunicato con nota prot. n. 4187 la prosecuzione dei lavori della commissione per il giorno 18.04.2018 a partire dalle ore 10.30;

Non è presente pubblico.

Il presidente in accordo coi testimoni procede a verificare la regolarità delle dichiarazioni integrative presentate in sede di soccorso istruttorio:

ditta Nerobutto Tiziano & Francesco SNC di Grigno: la dichiarazione integrativa è firmata digitalmente dal legale rappresentante e risulta completa in tutte le sue parti,

ditta EDILUX SRL di Cavedine: la dichiarazione integrativa e l'allegato sono firmati digitalmente dal legale rappresentante e risultano completi.

Il Presidente dà atto che la documentazione amministrativa presentata da tutti i SETTE concorrenti partecipanti, verificata in data 12.04.2018 e in data odierna, risulta essere completa e regolare.

Pertanto tutte le sette ditte vengono ammesse alle fasi successive della gara (la valutazione della documentazione economica).

Per i soggetti:

Denominazione	Sede
COSTRUZIONI I.C.E.S. S.R.L.	SPORMAGGIORE
EDILUX SRL	CAVEDINE
EFFEFFE RESTAURI S.R.L.	BORGO CHIESE
INCO SRL	PERGINE VALSUGANA
NEROBUTTO TIZIANO & FRANCESCO SNC	GRIGNO
PEDERZOLLI DINO E AMPELIO SNC	CAVEDINE
TECNOBASE S.R.L.	TRENTO

la commissione ha proceduto:

- all'apertura delle offerte economiche delle singole ditte
- a dare atto che la documentazione economica presentata dai concorrenti (elenco prezzi sottoscritto, imposta di bollo assolta, costi aziendali, subappalto, offerta in termini di ribasso percentuale unico) risulta essere completa e regolare;
- a prendere visione delle offerte presentate ed a formare la seguente graduatoria:

DENOMINAZIONE	Percentuale di Ribasso
Edilux SRL	0,100%
Nerobutto Tiziano & Francesco SNC	4,000%
Tecnobase SRL	4,769%
Inco SRL	5,066%
Effeffe restauri SRL	9,999%
Pederzoli Dino e Ampelio SNC	10,001%
Costruzioni I.C.E.S. SRL	14,490%

Ed in seguito hanno provveduto (allegato A al presente verbale) a:

- verificare che il numero delle offerte è inferiore a dieci (SETTE) e quindi si applica la seguente procedura:
- calcolare la media aritmetica della percentuale di ribasso delle offerte ammesse alla gara, secondo le modalità indicate nella lettera d'invito, che risulta pari a 6,9179% e che corrisponde alla soglia di anomalia;
- constatare che non vi sono offerte con ribasso superiore o inferiore di oltre dieci punti rispetto alla media sopra indicata e quindi non si è provveduto a ricalcolare la media;
- constatare che le offerte delle Imprese *Effeffe restauri SRL*, *Pederzoli Dino e Ampelio SNC*, *Costruzioni I.C.E.S. SRL* risultano anomale superando la media aritmetica definitiva pari a 14,729% e pertanto a disporre l'esclusione;
- constatare che l'offerta contenente il miglior ribasso fra quelle rimaste in gara dopo l'esclusione delle offerte anomale è quella presentata dall'impresa Costruzioni INCO SRL, viale Europa, 75 – 38057 PERGINE VALSUGANA (TN) con la percentuale del 5,066%.

Il Presidente pertanto procede ad affidare i lavori in oggetto all'impresa Costruzioni INCO SRL, viale Europa, 75 – 38057 PERGINE VALSUGANA (TN), fatta salva la verifica dei requisiti di partecipazione autocertificati dalla stessa in sede di offerta.

Il Presidente dà atto che alla seduta di gara non ha presenziato alcun rappresentante delle imprese partecipanti al confronto concorrenziale.

La Commissione approva all'unanimità anche l'allegato schema riepilogativo (allegato A), facente parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 11.30.

Il presente verbale di gara è conforme a verità.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso.

Il Presidente
Dott.ssa Francesca Chemolli

I testimoni
p.ed. Fernando Bosetti

Monica Dallapè

COTTIMO FIDUCIARIO sistemazione area esterna ed intonaci interni del cimitero di Calavino - pp.ff. 522/1, 522/2, 522/3 e 523 CC Calavino	
---	--

Importo complessivo di appalto:	€ 73.499,38
Oneri per la sicurezza:	€ 4.304,73
Importo soggetto a ribasso:	€ 69.194,65

NOME	Percentuale di Ribasso	
Edilux SRL	0,100%	
Nerobutto Tiziano & Francesco SNC	4,000%	
Tecnobase SRL	4,769%	
Inco SRL	5,066%	vincitore
Effeffe restauri SRL	9,999%	
Pederzoli Dino e Ampelio SNC	10,001%	
Costruzioni I.C.E.S. SRL	14,490%	

	Numero offerte:	7
a.	Percentuale media:	6,9179%
b.	<i>percentuale media + 10 PUNTI</i>	<i>16,918%</i>
c.	<i>percentuale media - 10 PUNTI</i>	<i>-3,082%</i>
d.	NESSUNA	
	Maggior ribasso dopo l'esclusione	5,066%